الفصل الخامس

(تحليل المستشفى القائم والموقع المقترح)

1.5 تمهيد

2.5 تحليل الموقع .

1.2.5 موقع المشروع.

2.2.5 علاقة الموقع بالمحيط والبيئة العمرانية.

3.2.5 الشوارع المحيطة.

4.2.5 علاقات محاور الحركة.

5.2.5 المعالم الرئيسية في الموقع.

6.2.5 المرافق الخدمات.

6.2.5 التحليل البيئي للموقع.

3.5 تحليل المستشفى القائم .

1.3.5 تمهيد.

2.3.5 المداخل والوصول.

3.3.5 الوظائف والفراغات.

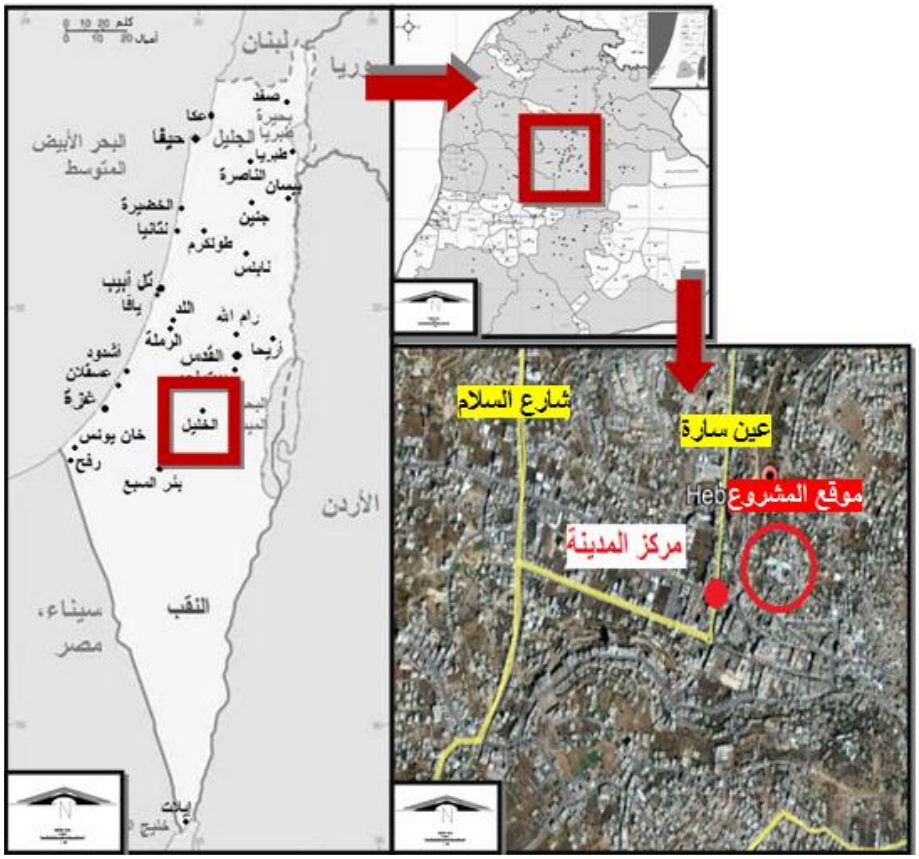
4.5 خلاصة.

1.5 تمهيد.

في هذا الفصل يتناول البحث تحليل الموقع المقترح من قبل إدارة المستشفى إضافة إلى تحليل المستشفى القائم.

2.5 تحليل الموقع.

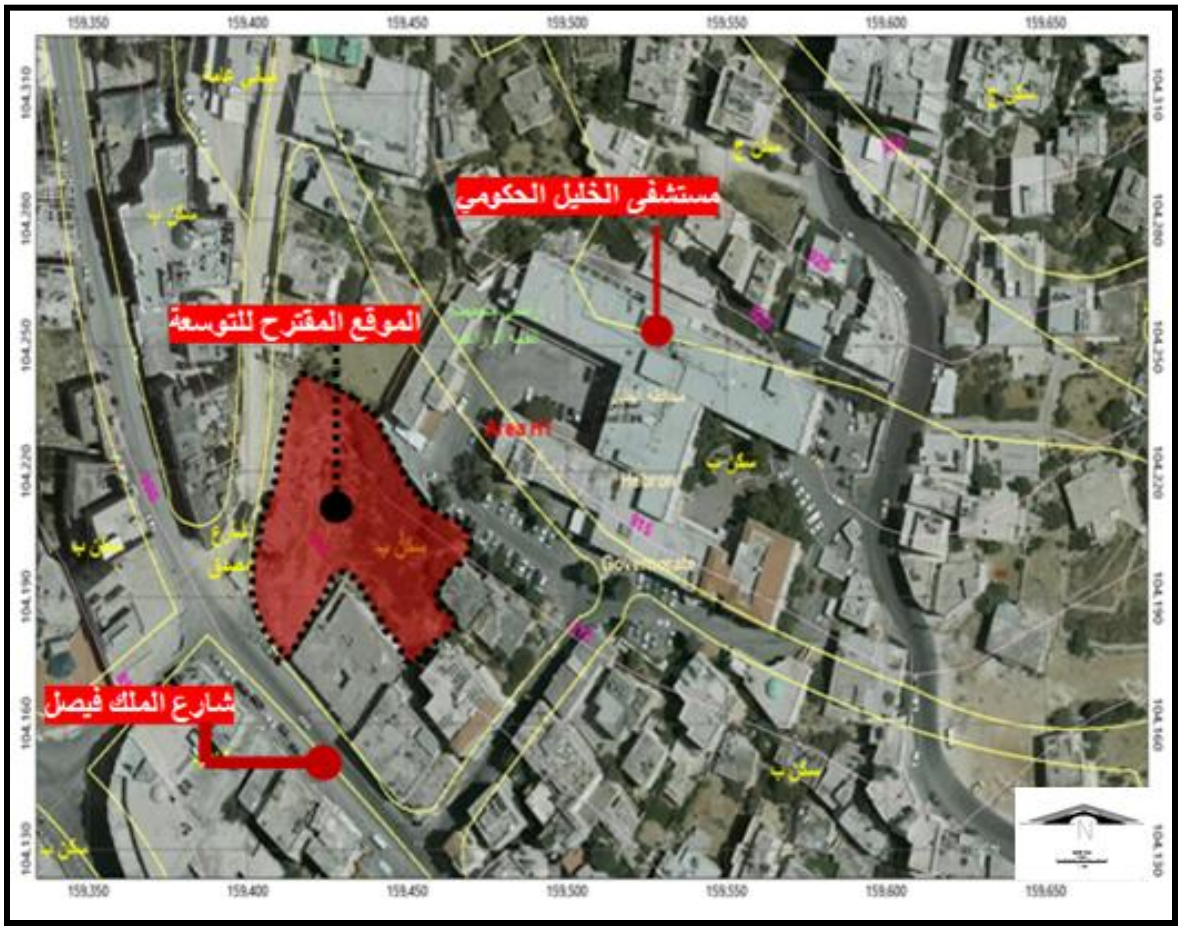
يقع مستشفى الخليل الحكومي بالقرب من مركز مدينة الخليل في فلسطين، يتم الوصول إليه من خلال شارع متفرع من شارع الملك فيصل بعرض 10 متر، وهو أحد الشوارع الرئيسة في المدينة، وموضع المستشفى على قسيمتين رقم 4 و6 من الحوض رقم (34007)، وعلى ارتفاع 912 م عن سطح البحر حسب المخطط الهيكلي لبلدية الخليل. أما الأرض المقترح توسعة المتشفى فيها فتبلغ مساحتها 3 دونم، وتقع بجانب مركز البريد وإلى الجهة الغربية من المستشفى، ينخفض منسوبها الأعلى عن المستشفى بحوالي 6 متر، ويمر فيها خطي كونتور 906م، و901 م، تقع على قطعة رقم 2 من نفس الحوض، يمر بجانبها شارع فرعي تم فتحه حديثا بعرض 12م يصل إلى منطقة نمرا.



شكل 1.5 : موقع مستشفى الخليل الحكومي.

المصدر: إعداد الباحثة عن 1. www.Google.ps-maps / بتاريخ 2017/11/20م –

2. https://www.google.ps/search?hl=ar&tbm=isch&source=hp&biw .



صورة 2.5 : موقع مستشفى الخليل الحكومي.

المصدر: إعداد الباحثة بتصرف عن https:// www.Geomolg.ps / بتاريخ 2017/11/20م



صورة 3.5 : صورة بانورامية لمنطقة الدراسة.

المصدر : تصوير الباحثة 21-11-2017م .

1.2.5 علاقة الموقع بالمحيط والبيئة العمرانية:

المتشفى يقع في وسط منطقة تجارية تعاني من الازدحام وهي منطقة امتداد للمركز التجاري للمدينة، ويوجد أيضا بجانب المستشفى مجموعة من المباني السكنية التجارية، ومكتب بريد الخليل ومكتب مديرية التربية والتعليم، والمنطقة بحاجة لإعادة تخطيطها، بحيث تحتوي على العديد من المباني القديمة والفارغة والتي يفضل إزالتها، كما أن مداخل الشوارع الفرعية في المنطقة ضيقة جدا وتتسبب بمشاكل مرورية عديدة. ترتفع الكثافة العمرانية ويقل الفراغ العمراني في المنطقة ككل بحيث لا يوجد قطع أراضي كافية لاستغلالها في عمل مواقف السيارات أو المساحات الخضراء وبالتالي فإن النمو العمراني في هذه المنطقة سيكون عموديا إن لم يكن هناك إعادة تخطيط كاملة للمنطقة.



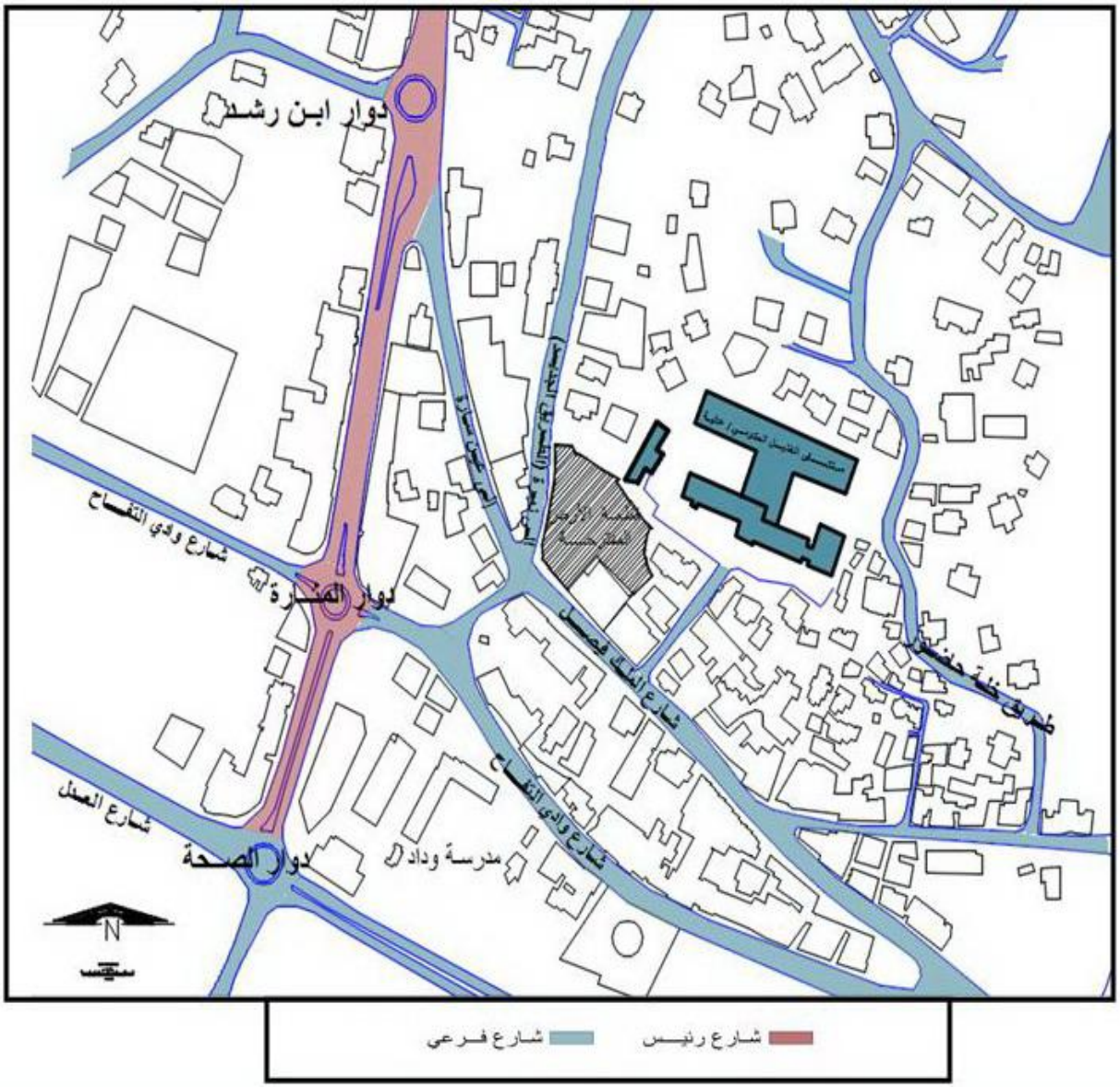
شكل 4.5 : الكثافة العمرانية في منطقة الدراسة.

المصدر : إعداد الباحثة عن مخطط لمدينة الخليل – بلدية الخليل

2.2.5 الشوارع المحيطة :

يمر بمنطقة الدراسة شارع الملك فيصل وهو شارع فرعي تجاري ذو اتجاهين بعرض 10 متر مع ارتداداته، يصل إلى شارع عين سارة وهو إحدى الشوارع الرئيسية (الشريانية) للمدينة البالغ عرضه حوالي 16 متر في بعض المناطق وفي بعضها الآخر 14م، كما تتفرع من شارع الملك فيصل عدة شوارع فرعية أخرى مثل شارع (خلة حاضور) الذي يصل إلى مدخل الطوارئ للمستشفى في الجهة الجنوبية من المبنى ويبلغ عرضه حوالي 7 متر مع الارتدادات وهو أيضا

شارع ذو اتجاهين، وهناك شارع آخر وهو شارع مديرية التربية، ذو اتجاهين ويبلغ عرضه حوالي 10 متر يمر بجانب قطعة الأرض المقترحة للتوسعة ويصل إلى نمرة ومنها إلى شارع عين سارة.

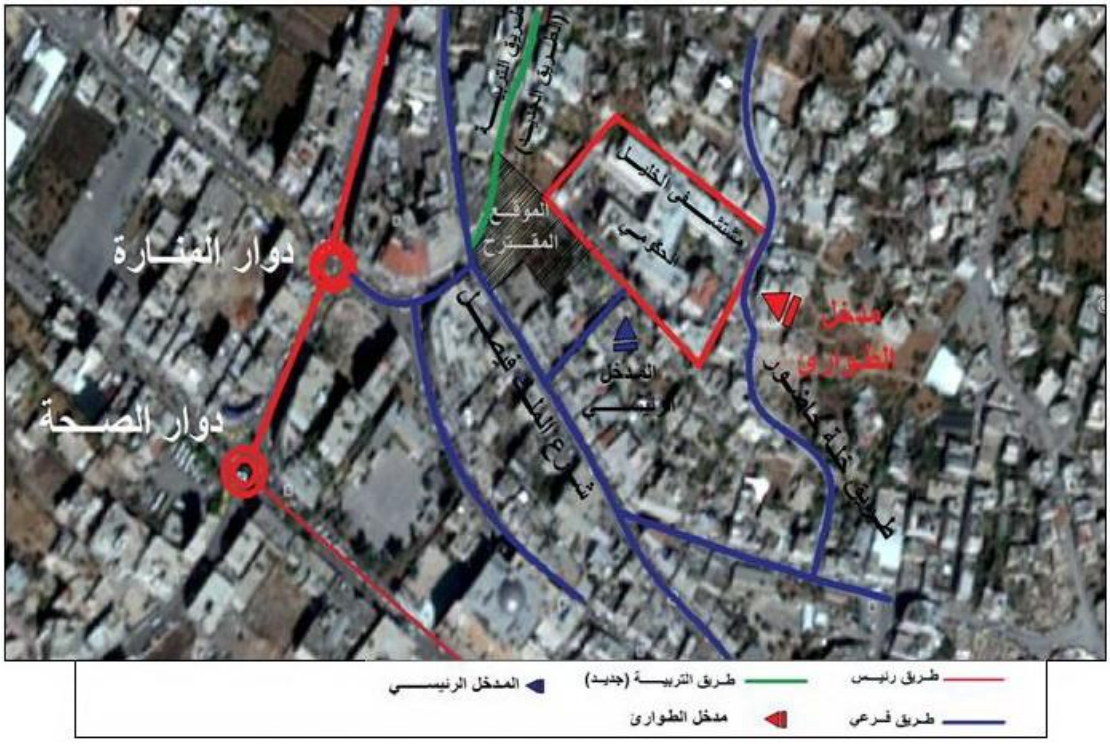


شكل 5.5 : الشوارع المحيطة بمنطقة الدراسة.

المصدر : إعداد الباحثة بتصرف عم مخطط لمدينة الخليل – بلدية الخليل

3.2.5 محاور الحركة :

الوصول إلى الموقع من عدة شوارع فرعية، وهذه الشوارع مختلطة الاستعمال حيث يستخدمها المشاة والسيارات بشكل عشوائي وبدون تخطيط، فلا يوجد ممرات مشاة والشوارع ضيقة وغير كافية، بالإضافة إلى أن الأرصفة غير متوفرة بشكل كاف على طول شارع الملك فيصل، كما توجد البسطات التي تعيق الحركة المرورية سواء للمشاة أو السيارات. يستخدم هذه الشوارع المشاة بكثافة عالية لكون المنطقة تجارية بالدرجة الأولى. ويتم الوصول إلى المستشفى من شارعين جانبيين أحدهما شارع خلة حاضور الذي يؤدي إلى مدخل الطوارئ في الجهة الشرقية للمبنى، أما الوصول للباب الرئيسي فهو من شارع يتفرع من شارع الملك فيصل، كما يؤدي هذا الشارع إلى موقف سيارات موظفين المستشفى ومبنى الخدمات، أما موقع المشروع فيتم الوصول إليه مباشرة من شارع الملك فيصل، بحيث يتساوى منسوبه الأخفض مع منسوب الشارع، ومن شارع التربية أيضا يتساوى المنسوب الأعلى للموقع مع منسوب الشارع.



شكل 6.5 : محاور الحركة في مستشفى الخليل الحكومي والموقع المقترح.

المصدر :https://www.google.com/maps الصورة الجوية / بتصرف من الباحثة.



صورة 7.5 : شارع الملك فيصل (أمام الموقع المقترح)
المصدر : الباحثة 2017/11/21م .



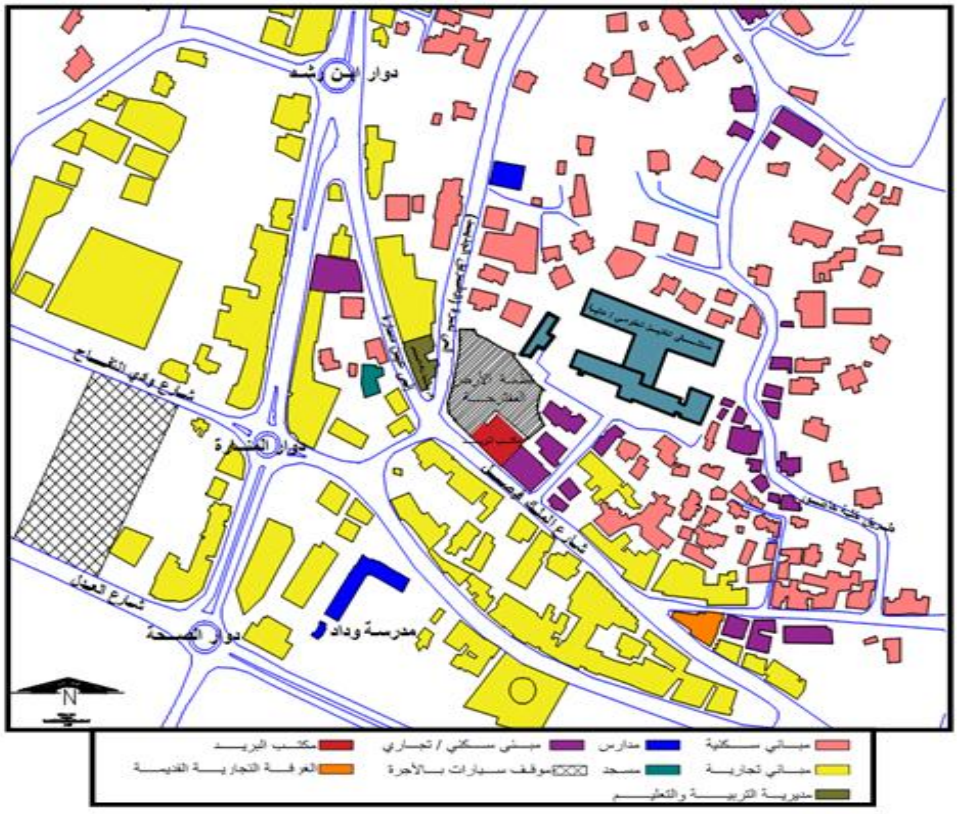


صورة 8.5 : يمين الطريق الفرعي المؤدي للمدخل الرئيسي للمستشفى، تظهر الصورة البسطات الموجودة على ممرات المشاة.
المصدر : تصوير الباحثة 2017/11/21م .

صورة 9.5 : طريق فرعي خلة حاضور من مدخل الطوارئ، تظهر الصورة صعوبة حركة المرور للمشاة والسيارات.
المصدر : تصوير الباحثة 2017/11/21م

4.2.5 المعالم الرئيسية في الموقع :

يشتمل الموقع على العديد من الأماكن الهامة مثل مبنى مديرية التربية والتعليم ومكتب بريد الخليل، بالإضافة إلى المدارس الثانوية، وهو قريب من المركز التجاري للمدينة وموقف السيارات العام.



صورة 10.5 : خارطة استعمالات المباني في منطقة الدراسة. المصدر : إعداد الباحثة عن مخطط لمدينة الخليل – بلدية الخليل .



صورة 11.5 : مديرية التربية والتعليم.
المصدر : الباحثة 2017/11/21م .

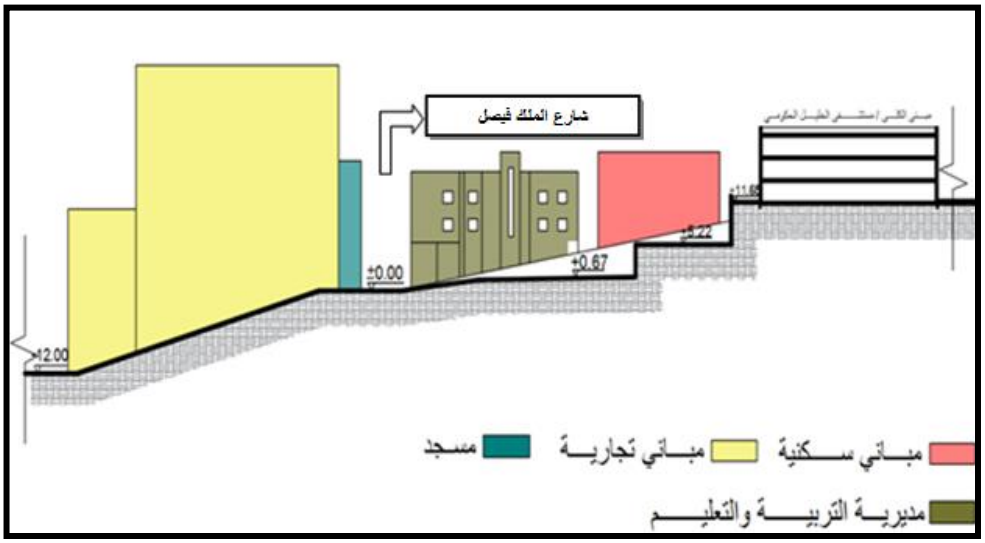
5.2.5 المرافق الخدمات :

تتوفر في منطقة الدراسة خدمات الصرف الصحي والماء والكهرباء، ويوجد حمامات عامة ولكنها غير كافية وغير مؤهلة.

6.2.5 التحليل البيئي للموقع :

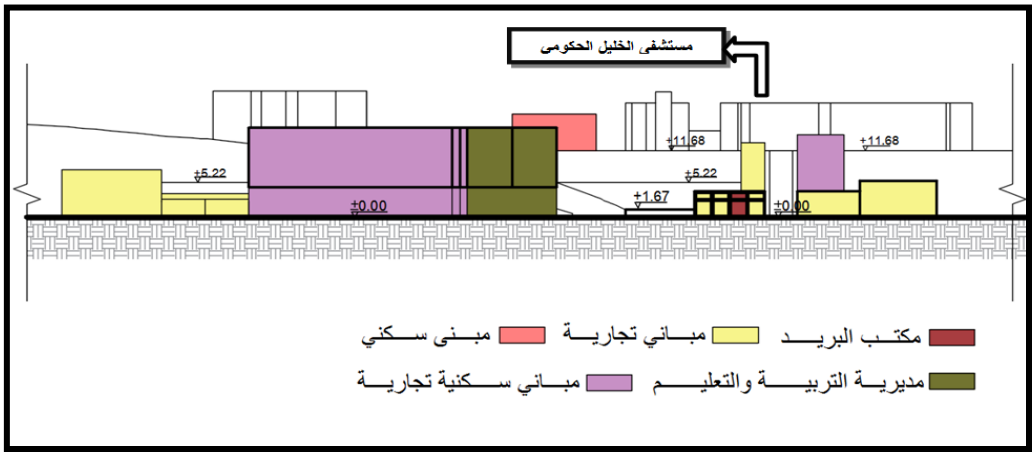
1 – طبوغرافيا الموقع :

تقع منطقة الدراسة في موقع طبوغرافي جبلي شديد الانحدار، يزيد الانحدار فيه عن 15م من موقع المستشفى حتى شارع الملك فيصل.



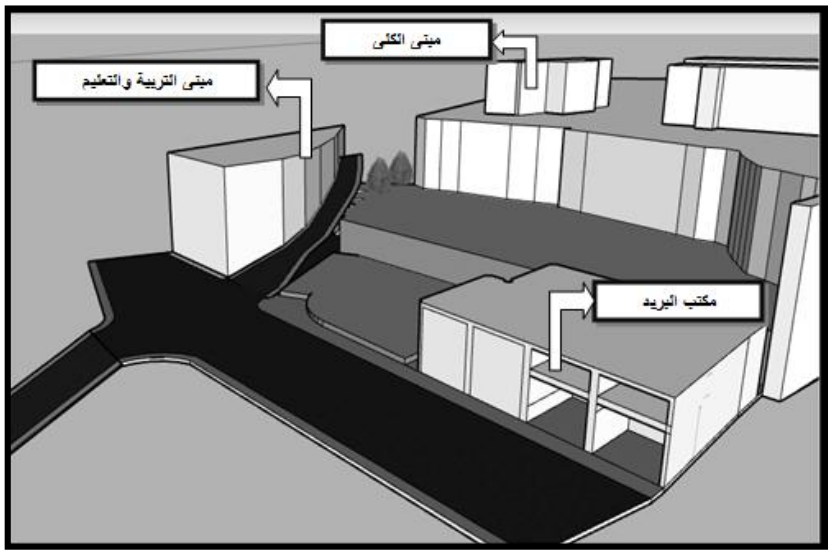
صورة 12.5 : قطاع أ–أ

المصدر : إعداد الباحثة.



صورة 13.5 : قطاع ب–ب

المصدر : إعداد الباحثة.



صورة 14.5 : شكل ثلاثي الأبعاد لطبوغرافية الموقع المقترح.

المصدر : الباحثة.

2 – حركة الشمس :

نظرا لموقع فلسطين الجغرافي الواقع إلى الشمال من خط الاستواء على خطوط عرض وبين دائرتي عرض 30"، °29 و15"،°33، تتعرض الجهة الشرقية للمنطقة لساعات طويلة من الشروق، أما الجهة الجنوبية تتعرض لإنارة الشمس طول الفترة ما بين الظهيرة إلى المغيب وفقا للزوايا في الصورة أدناه.



صورة (15.5) : حركة الشمس الأفقية في منطقة الدراسة.

المصدر : https://www.sunearthtools.com/dp/tools/pos_sun.php?lang=en / بتصرف من الباحثة