

# جامعة بوليتكنك فلسطين



كلية الهندسة و التكنولوجيا  
دائرة الهندسة المدنية و المعمارية

مشروع تخرج

تحليل وتقييم الانهيارات الإنشائية للمباني الخرسانية بسبب الحرائق  
- حالة خاصة- " مصنع الجمل للإسفننج/الخليل "

فريق العمل

رامي خضر بلوط

محمد عبد الرحمن السعدي

إشراف

د. نبيل الجولاني

الخليل- فلسطين

حزيران، ٢٠٠٤

# جامعة بوليتكنك فلسطين



كلية الهندسة والتكنولوجيا  
دائرة الهندسة المدنية و المعمارية

مشروع تخرج

تحليل وتقييم الانهيارات الإنشائية للمباني الخرسانية بسبب الحرائق  
- حالة خاصة- " مصنع الجمل للإسفنج/الخليل "

فريق العمل

رامي خضر بلوط

محمد عبد الرحمن السعدي

إشراف

د. نبيل الجولاني

الخليل- فلسطين

حزيران، ٢٠٠٤

# جامعة بوليتكنك فلسطين

الخليل - فلسطين

كلية الهندسة والتكنولوجيا

دائرة الهندسة المدنية و المعمارية

اسم المشروع

تحليل و تقييم الانهيارات الإنشائية للمباني الخرسانية بسبب الحرائق

- حالة خاصة- " مصنع الجمل للإسفنج/ الخليل"

فريق العمل

رامي خضر بلوط

محمد عبد الرحمن السعدي

بناء على نظام كلية الهندسة والتكنولوجيا و إشراف ومتابعة المشرف المباشر على المشروع وموافقة أعضاء اللجنة الممتحنة تم تقديم هذا المشروع إلى دائرة الهندسة المدنية والمعمارية وذلك للوفاء بمتطلبات درجة البكالوريوس في الهندسة تخصص هندسة المباني

توقيع المشرف

.....

توقيع اللجنة الممتحنة

.....

.....

.....

توقيع رئيس الدائرة

.....

## الملخص (ABSTRACT)

عندما يتعرض أي منشأ خرساني للحريق تبدو الصورة رهيبية، فالأعصاب الخرسانية مغطاة بالسواد والأعضاء من الصلب انبعجت، والخشب تفحم، وتعطي هذه الصورة انطباعاً بأن هذا المنشأ لن يصلح للعمل ولا بد من إزالته، ولكن التسرع في اتخاذ قرار الإزالة ليس هو الأسلوب العملي السليم لمواجهة أثار الحريق، فكثيراً ما .  
الخرسانية التي تعرضت للحريق تم إصلاحها وتعمل الآن بكفاءة، ولكن الحكم على سلامة منشأ تعرض للحريق واقتراح أنسب طرق للإصلاح يحتاج إلى معرفة وخبرة، معرفة بتأثير درجات الحرارة العالية على خواص الخرسانة وحديد التسليح، ومعرفة نسبة انخفاض مقاومة القطاعات الخرسانية عند درجات الحرارة المختلفة، وكيفية اختبار الأعضاء الخرسانية، ولتوفير هذه المعرفة تم العمل بإنجاز هذا المشروع.

ويستعرض هذا المشروع، طبيعة الحرائق وأسبابها كما يدرس تأثير الحرارة الشديدة على الخرسانة المسلحة، .  
(، الفحوصات البصرية، اختبار الامتصاص الطبيعي  
للحجر والخرسانة، اختبار مطرقة شميدت، واختبار تحمل إجهاد الضغط باستخدام عينات أخذت بجهاز القلب (Core Test)، بالإضافة لذلك فقد أجريت تجارب مخبرية لمعرفة مقدار التماسك بين الخرسانة وحديد التسليح باختلاف درجات الحرارة.

وقد بينت نتائج الفحوصات المختلفة أن هناك بعض العناصر الإنشائية في مصنع الجمل قابلة للمعالجة وبعضها الآخر يحتاج لإعادة إنشاء من جديد.

## الإهداء

مع اطلالة كل فجر.....

مع اشراق كل شمس.....

مع تغريد كل طير في سماء فلسطين الحبيبة.

فهدى هذا البحث :

إلى الشمعة التي تحترق لتبهر لي الطريق

أمي وأبي الذين لم يتوانوا عن تقديم يد العون والمساعدة لي في كل شيء.

إلى أخواني وإخواني.....

إلى أساتذتي الذين علموني كل حرف.

إلى كل اللحظات السعيدة التي قضيناها داخل أسوار هذه الجامعة الغراء.

إلى كل شهداء فلسطين الذين قدموا دماؤهم من أجل فلسطين ومن أجل القدس.

إلى كل شيء طاهر جميل في هذا الوطن المعطاء.

الباحثون:

- رامي بلوط

- محمد السدي

## الشكر والتقدير

نتقدم بالشكر الجزيل و العرفان لجامعة بوليتكنك فلسطين، وكلية الهندسة والتكنولوجيا، كما نخص

بالشكر دائرة الهندسة المدنية والمعمارية

كذلك نتقدم بالشكر إلى :

د. نبيل الجولاني المشرف الرئيسي على البحث.

د. ماهر عمرو لدعمه ومساعدته لنا في إنجاح هذا البحث

الأستاذ عماد الدويك مسئول مختبرات الهندسة المدنية.

الأستاذ أحمد الشريف لتحمله أعباء العمل في المختبرات

تقدم بالشكر ميع مدرسي كلية الهندسة والتكنولوجيا في جامعة بوليتكنك فلسطين

والذين كان لهم فضل كبير في إثراء هذا العمل ودعمه.

## لائحة المحتويات

I	.....( Cover ) الصفحة الرئيسية
II	.....صفحة التوقيع
III	..... الملخص

IV	.....	صفحة الإهداء
V	.....	الشكر والتقدير
VI	.....	لائحة المحتويات
X	.....	لائحة الجداول
XI	.....	لائحة الأشكال
XII	.....	لائحة الصور
XIV	.....	المراجع

## المقدمة

## الفصل الأول

١	.....	١-١ المقدمة
٢	.....	٢-١ طبيعة الحريق
٢	.....	٣-١ أساسيات عن الحرائق
٣	.....	٤-١ ميكانيكية انتشار الحريق
٤	.....	٥-١ أهمية المشروع
٥	.....	٦-١ أهداف الدراسة

## الدراسات السابقة

## الفصل الثاني

٦	.....	١-٢ المقدمة
٦	.....	٢-٢ تأثير الحرارة الشديدة على الخرسانة
٩	.....	٣-٢ مقاومة الخرسانة للضغط
١٠	.....	٤-٢ تغير لون الخرسانة أثناء الحريق
١٠	.....	٥-٢ معايير المرونة ومعايير القص للخرسانة
١٠	.....	٦-٢ التمدد الحراري الحر للخرسانة
١١	.....	٧-٢ تساقط الخرسانة السطحية
١١	.....	٨-٢ التشرخ
١٢	.....	٩-٢ تأثير نوع الركام

- ١٢-١٠ تأثير الحريق على حديد التسليح.....
- ١٥-١١ تأثير الحرارة الشديدة على الأعضاء الخرسانية.....
- ١٦-١٢ حالة مبنى كان يستخدم لتصنيع وتعبئة غاز القداحات تعرض للحريق.....

### الفصل الثالث وصف المبنى ( مصنع الإسفنج )

- ٢٢-١-٣ وصف المبنى (مصنع الإسفنج).....
- ٢٣-٢-٣ الأضرار الإنشائية بسبب الحريق.....
- ٢٣-١-٢-٣ وصف عام للحدث.....
- ٢٣-٢-٣ الأضرار الإنشائية في الطابق الأرضي من مبنى ( ب ) و ( ج ).....
- ٢٦-٣-٢ الأضرار الإنشائية في الطابق الأرضي من مبنى ( أ ).....
- ٢٧-٣-٢-٤ الأضرار الإنشائية في الطابق الأول من مبنى ( ج ).....
- ٢٨-٣-٢-٥ الأضرار الإنشائية في الطابق الأول من مبنى ( ب ).....
- ٣٢-٣-٢-٦ الأضرار الإنشائية في الطابق الأول من مبنى ( أ ).....

### الفصل الرابع طرق تقييم المنشآت الخرسانية المحترقة وتصنيفها

- ٣٤-٤-١ مقدمة.....
- ٣٥-٤-٢ تخطيط عمل مجموعة الحكم على سلامة المنشأ.....
- ٣٥-٤-٣ أسلوب تقييم الحالة.....
- ٣٦-٤-٤ معاينة مكان الحريق.....
- ٣٦-٤-٥ حمل الحريق ( المواد القابلة للاشتعال ).....
- ٣٦-٤-٦ فحص المواد الموجودة.....
- ٣٩-٤-٧ مقارنة الأدلة وتصنيف التصدع.....
- ٣٩-٤-٧-١ حالة الخرسانة.....
- ٣٩-٤-٧-٢ حالة حديد التسليح.....

### الفصل الخامس الفحوصات المخبرية

٤٣	١-٥ مقدمة.....
٤٣	٢-٥ اختبارات الخرسانة.....
٤٣	١-٢-٥ الفحص البصري.....
٤٣	٢-٢-٥ المطرقة المرتدة (Schmidt Hammer).....
٤٦	٣-٢-٥ اختبار القلب الخرساني (core test).....
٥٣	٣-٥ اختبار الامتصاص الطبيعي للأحجار و الخرسانة.....
٥٣	١-٣-٥ اختبار الامتصاص الطبيعي للأحجار.....
٥٥	٢-٣-٥ اختبار الامتصاص الطبيعي للخرسانة.....
٥٦	٤-٥ اختبارات حديد التسليح.....
٥٦	١-٤-٥ اختبار الشد.....
٥٨	٥-٥ اختبار السحب (Pull Out Test).....

## الفصل السادس تحليل النتائج المخبرية ومناقشتها (الخاصة بمصنع الجمل)

٦٣	١-٦ المقدمة.....
٦٣	٢-٦ تقييم العناصر الإنشائية بعد الحريق.....

## الفصل السابع التكلفة التقديرية لأعمال الهدم والترميم

٦٦	١-٧ مقدمة.....
٦٦	٢-٧ تكلفة أعمال الهدم.....
٦٧	٣-٧ تكلفة أعمال إزالة الردم خارج الموقع.....

٦٧	٤-٧ تكلفة أعمال البناء.....
٦٧	٥-٧ تكلفة أعمال الترميم.....
٦٧	٦-٧ تكلفة أعمال التمديدات الكهربائية.....
٦٨	٧-٧ تكلفة أعمال التمديدات الصحية.....
٦٨	٨-٧ تكلفة أعمال الحديد للأبواب والشبابيك.....
٦٨	٩-٧ تكلفة أعمال محلة الجدران الحجرية.....
٦٩	١٠-٧ التكلفة الإجمالية.....

## النتائج والتوصيات

## الفصل الثامن

٧٠	١-٨ النتائج عامة.....
٧٠	٢-٨ النتائج الخاصة - لحالة الدراسة- (مصنع الجمل للإسفنج).....
٧٢	الملاحق.....

## لائحة الجداول

٧	جدول (١-٢) تأثير الحرارة الشديدة على الخرسانة.....
٨	جدول (٢-٢) تأثير الحرارة الشديدة على حديد التسليح.....

- جدول ( ٢-٣ ) مراحل تعرض الأجزاء الخرسانية للحريق والتأثير المحتمل..... ١٥
- جدول (٤-١) تصنيف التصدع لعدة أعضاء خرسانية مختلفة وطريقة الإصلاح المناسبة لكل مستوى..... ٤١
- جدول (١-٥) متوسط القراءات لمناطق مختلفة من المبنى بواسطة مطرقة شميدت..... ٤٥
- جدول (٢-٥) متوسط القراءات لمناطق مختلفة من المبنى بواسطة مطرقة شميدت بعد التحويل..... ٤٦
- جدول (٣-٥) اختبار الضغط على العينات المختلفة من مصنع الاسفنج..... ٥١
- جدول (٤-٥) الوزن الرطب والجاف لاختبار الامتصاص الطبيعي للأحجار التي تعرضت للحريق..... ٥٣
- جدول (٥-٥) الوزن الرطب والجاف لاختبار الامتصاص الطبيعي للأحجار التي لم تتعرض للحريق..... ٥٤
- جدول (٦-٥) الوزن الرطب والجاف لاختبار الامتصاص الطبيعي للخرسانة المحروقة وغير المحروقة.... ٥٥
- جدول (٧-٥) نتائج فحوصات عينات حديد التسليح..... ٥٧
- جدول (٨-٥) متطلبات المواصفات الفلسطينية لحديد التسليح..... ٥٧
- جدول (٩-٥) نتائج اختبار تحميل العينات باستخدام جهاز (UTM)..... ٥٩
- جدول (١٠-٥) نتائج اختبار مقاومة السحب ( Pull Out ) للعينات باستخدام جهاز(UTM)..... ٥٩
- جدول ( ١-٧ ) العناصر الإنشائية المطلوب هدمها بالمتري المكعب..... ٦٦
- جدول ( ٢-٧ ) تكلفة أعمال الحديد للأبواب و الشبابيك التقديرية بالثيقل..... ٦٨
- جدول ( ٣-٧ ) التكلفة الكلية التقديرية لجميع البنود السابقة بالثيقل..... ٦٩

## لائحة الأشكال

- شكل (١-٢) تأثير الحرارة الشديدة على مقاومة الضغط للخرسانة مع بيان التحول اللوني للخرسانة..... ٩
- شكل (٢-٢) تأثير الحرارة الشديدة على خضوع حديد التسليح في المختبر عند درجات الحرارة العالية..... ١٣

١٤	.....شكل (٢-٣) تمدد حديد التسليح عند درجات الحرارة المرتفعة.....
٦٢	.....شكل (٥-١) العلاقة بين درجة الحرارة ومقدار التماسك بين الخرسانة وحديد التسليح.....
A1	.....شكل ( A1 ).....
A2	.....شكل ( A2 ).....
A3	.....شكل ( A3 ).....
A4	.....شكل ( A4 ).....
A5	.....شكل ( A5 ).....
A6	.....شكل ( A6 ).....
A7	.....شكل ( A7 ).....
A8	.....شكل ( A8 ).....
A9	.....شكل ( A9 ).....
A10	.....شكل ( A10 ) الطابق الأرضي.....
A11	.....شكل ( A11 ) الطابق الأول.....
A12	.....شكل ( A12 ) الطابق الثاني.....
A13	.....شكل ( A13 ) الموقع العام لمصنع الإسفنج.....
A14	.....شكل ( A14 ) لائحة التعريفات.....

## لائحة الصور

١٧	.....صورة رقم (٢-١) التصدع الكامل لخرسانة الأعمدة ( مصنع القداحات.....
١٧	.....صورة رقم (٢-٢) الاتبعاج وزيادة مساحة مقطع الأعمدة ( مصنع القداحات ).....

- ١٨ صورة رقم (٢-٣) زيادة مساحة مقطع الأعمدة وإضافة الحديد ( مصنع القداحات ).....
- ١٨ صورة رقم (٢-٤) ترميم الأعمدة الوسطية ( عمل الجاكت )- في مصنع القداحات.....
- ١٩ صورة رقم (٢-٥) ترميم الأعمدة والجسور ( مصنع القداحات ).....
- ١٩ صورة رقم (٢-٦) الجسور بعد عملية الترميم ( I-Section )- في مصنع القداحات.....
- ٢٠ صورة رقم (٢-٧) الأعمدة بعد عملية الترميم ( مصنع القداحات ).....
- ٢٠ صورة رقم (٢-٨) المبنى بعد الترميم من الداخل ( مصنع القداحات ).....
- ٢١ صورة رقم (٢-٩) واجهة المبنى بعد عملية الترميم ( مصنع القداحات ).....
- ٢٤ صورة رقم (٣-١) الجسور والعصب في الطابق الأرضي من مبنى (ب) و (ج).....
- ٢٤ صورة رقم (٣-٢) تشويه الحديد الطولي والكانات في جسور الطابق الأرضي من مبنى (ب) و (ج).....
- ٢٥ صورة رقم (٣-٣) الأعمدة والعصب في الطابق الأرضي من مبنى (ب) و (ج).....
- صورة رقم (٣-٤) التصدع الجزئي للغلاف الخرساني لحديد التسليح السفلي في الجسور والعصب في الطابق الأرضي من مبنى (أ).....
- ٢٦ صورة رقم (٣-٥) تصدع الجدران الخرسانية العمودي بسبب التمدد الحراري.....
- ٢٧ صورة رقم (٣-٦) تصدع الجدران الخرسانية الأفقي بسبب التمدد الحراري العمودي.....
- ٢٨ صورة رقم (٣-٧) الجسور والعصب في الطابق الأول من مبنى (ب).....
- ٢٩ صورة رقم (٣-٨) الجسور والعصب في الطابق الأول من مبنى (ب).....
- ٣٠ صورة رقم (٣-٩) انفصال الواجهة الحجرية عن الخرسانة في الجدران الخرسانية.....
- ٣١ صورة رقم (٣-١٠) التصدع الكامل لخرسانة الأعمدة.....
- ٣١ صورة رقم (٣-١١) انفصال الواجهة الحجرية عن الخرسانة في الجدران الحجرية.....
- ٣٢ صورة رقم (٣-١٢) الجسور وعصب العقدة في الطابق الأول من مبنى (أ).....
- ٣٣ صورة رقم (٣-١٣) ازدياد عمق الفاصل الإنشائي.....
- ٣٧ صورة (٤-١) شكل الالتواء والتشويه الذي حدث لحديد الحماية للشبابيك نتيجة الحريق.....
- ٣٨ صورة (٤-٢) شكل التكشف والتشويه الذي حدث لحديد التسليح نتيجة الحريق.....
- ٤٤ صورة رقم (٥-١) استخدام مطرقة شميدت لتقدير مقاومة الخرسانة.....
- ٤٧ صورة رقم (٥-٢) جهاز استخراج القلب الخرساني.....
- ٤٧ صورة رقم (٥-٣) استخراج عينة من جسر عقدة الطابق الأول من مبنى (ب).....
- ٤٨ صورة رقم (٥-٤) مكان استخراج عينة القلب الخرساني من الأعمدة.....
- ٤٩ صورة رقم (٥-٥) بعض العينات التي كسرت أثناء استخراجها من العناصر الإنشائية.....
- ٤٩ صورة رقم (٥-٦) بعض العينات التي تم إجراء فحص مقاومة إجهاد الضغط عليها.....

- ٥٠ ..... صورة رقم (٧-٥) جهاز قياس قوة تحمل الخرسانة للضغط ( UTM ).....
- ٥٠ ..... صورة رقم (٨-٥) قياس قوة تحمل عينات القلب الخرساني للضغط.....
- ٥٢ ..... صورة رقم (٩-٥) العينات بعد كسرها باستخدام جهاز قياس مقاومة الضغط.....
- ٥٢ ..... صورة رقم (١٠-٥) شكل الكسر بعد انهيار العينة ( انفلاقي).....
- ٥٤ ..... صورة رقم (١١-٥) قطع الحجارة التي تم فحصها.....
- ٥٦ ..... صورة رقم (١٢-٥) جهاز اختبار حديد التسليح.....
- ٥٨ ..... صورة رقم (١٣-٥) اختبار حديد التسليح باستخدام جهاز الشد للحديد.....
- ٦٠ ..... صورة رقم (١٤-٥) العينات التي تم إجراء اختبار التماسك عليها.....
- ٦١ ..... صورة رقم (١٥-٥) العينات التي تم إجراء اختبار السحب عليها بعد الحرق.....
- ٦١ ..... صورة رقم (١٦-٥) الجهاز الذي تم استخدامه لإجراء اختبار السحب.....
- ٦٢ ..... صورة رقم (١٧-٥): العينات بعد إجراء اختبار السحب عليها (بعد سحب الحديد من العينة).....

## المراجع

- ( ) . شريف أبو المجد وحسن حسني، حرائق المنشآت الخرسانية، دار النشر للجامعات العربية ( )

( ) مؤسسه المواصفات والقاييس الفلسطينية، كا .

LANGDON-THOMAS G.J, Fire safety in buildings, A and C. Black London, 1972 .( )

Hadeel O. Tamimi & Mona Abu Awad," Effect of Fire On The Strength Of  
Concrete", Palestine Polytechnic University, Hebron, Palestine, 2001.

" Annual Book Of ASTM Standareds" – "Section 4"- 1998 .( )

[www.firenet.com](http://www.firenet.com) .( )

[www.fireline.com](http://www.fireline.com) .( )

[www.bfrl.nist.gov/info/summaries/1996/sc-5html](http://www.bfrl.nist.gov/info/summaries/1996/sc-5html).( )

[www.concretehomes.com](http://www.concretehomes.com) .( )

- 
- طبيعة الحريق
- أساسيات عن الحرائق
- ميكانيكية انتشار الحريق
- أهمية المشروع
- أهداف الدراسة
-

- :

إن مجرد ذكر كلمة ( النار ) يصاب الإنسان بالذعر، وقد أصابت النار الإنسان البدائي في فجر الخليقة بالرعب، ثم طوع الإنسان لاستخداماته لأن الله سخرها له، وهذا ما يميز الإنسان عن الحيوان الذي ما زال يخشى . ، ولا يستطيع استخدامها، ورغم مرور آلاف السنين على استخدام في التدفئة و الطهي و الصناعة و غيرها فما زالت تخيف الإنسان و تدمر حياته و ممتلكاته في حالة حدوث حريق.

و من المتعارف عليه أن الخرسانة المسلحة تتميز بمقاومتها الجيدة للحريق بالمقارنة مع المواد الأخرى مثل الخشب والحديد، و كان ذلك أحد أسباب استخدامها كمادة إنشائية منذ أواخر القرن الماضي، و ترجع مقاومة الخرسانة العالية للحرارة أساساً إلى انخفاض معامل التوصيل الحراري داخلها - ١م / ثانية - وهذا يحد من عمق توغل التصدع نتيجة الحريق و يحمي حديد التسليح لعدة ساعات، حسب سمك الغطاء الخرساني، ولكن ذلك لا يعني أنها لا تتصدع إذا تعرضت لحريق يدوم عدة ساعات.

و قد بدأت التجارب المعملية لدراسة تأثير الحريق على مواد البناء منذ عدة قرون، ولكن التجارب الدقيقة التي تتبع مواصفات محددة لم تبدأ إلا في بداية القرن العشرين، وقد قطعت الدول المتقدمة شوطاً بعيداً في دراسة تأثير الحريق على مواد البناء وفي وضع كود لحماية المباني من خطر الحريق، ولكن في منطقتنا العربية ما زالت الأبحاث و التجارب قاصرة عن مواكبة التقدم العالمي في مجال الوقاية من الحريق، وما زالت الكثير من الدول العربية لم يصدر فيها كود حماية المباني من الحريق.

و بالرغم من تطور وسائل السيطرة على الحريق في المنشآت فما زالت الحرائق تمثل خطراً كبيراً، و هذا الخطر لا يهدد سلامة المنشأ فقط، و إنما يهدد سلامة البشر - وهي أشد أهمية - تهديداً خطيراً، ولقد كانت الحرائق قديماً تنتشر سريعاً نتيجة استعمال مواد في الإيواء و البناء كلها قابلة للاشتعال، مثل استعمال الأقمشة في عمل الخيام و الأخشاب في بناء البيوت، و رغم استعمال الطوب و الخرسانة المسلحة في بناء المنشآت في العصور الحديثة فما زالت الحرائق تسبب قلقاً شديداً و خسائر فادحة حتى يومنا هذا، و لا شك أن طريقة تصرف الناس حيال هذه المشكلة هو أحد أهم أسباب تفاقمها، فمعظم الناس لا تهتم بوسائل الوقاية من الحريق ولا تستطيع التعامل مع الحرائق بالشكل السليم في حال حدوثها، فالحريق أو اشتعال النار هو تفاعل كيميائي تتحد فيه المواد القابلة للاشتعال مع الأكسجين الموجود في الهواء، و يصدر عن هذا الإتحاد حرارة و ضوء و صوت.

## - طبيعة الحريق:

إن تطويع الإنسان للنار حدث منذ القدم – قبل التاريخ المسجل - ولا شك أن احتياج البشرية للنار يفوق احتياجات الطهي و التدفئة فقط ، فأى مجتمع نام يحتاج الطاقة الحرارية في الصناعة و بعض وسائل النقل، ورغم طول مدة تعامل الإنسان مع . فما زال الإنسان يدفع ضريبة استخدام . من الألم و الموت و التدمير و الخسارة المادية التي تسببها الحرائق رغم أن فهم الإنسان للنار و كيفية احتراقها أصبح كافياً لتطوير تكنولوجيا السيطرة عليها، و في الواقع فإن فشلنا في الحد من خطورة استعمال لا يرجع إلى نقص علمي و إنما يرجع إلى أسلوب اجتماعي أو شخصي في المعيشة والعادات وسياسات الإسكان والأمن الصناعي.

## - أساسيات عن الحرائق:

لفهم طبيعة الحرائق و تأثيرها و للحكم على كيفية نموها و تطورها لا بد من فهم بعض الأساسيات عن الحريق، فالحريق أو اشتعال النار هو تفاعل كيميائي تتحد فيه المواد القابلة للاشتعال مع الأوكسجين الموجود في الهواء، ويصدر عن هذا الإتحاد حرارة وضوء وصوت، وهناك ثلاثة عناصر لازمة لحدوث الاشتعال، مادة قابلة للاشتعال و أوكسجين و مصدر حرارة مبدئي، و إزالة أي عنصر منها سيؤدي إلى إخماد الحريق.

### \* تصنيف الحرائق:

تصنف الحرائق كمايلي:

- حرائق ساخنة أو شديدة – و هي ذات درجة حرارة عالية جداً.
- حرائق سريعة – أي سريعة الاشتعال.
- حرائق بطيئة – أي بطيئة الاشتعال.
- حرائق ذات لهب و دخان.
- حرائق ذات دخان كثيف بدون لهب.

و نوع الحريق يعتمد بالدرجة الأولى على المواد المشتعلة ويعتمد بالدرجة الثانية على التهوية المتاحة و حجم غرفة الاحتراق.

أما من ناحية الحرارة اللازمة لبدء الاشتعال- وهي أهم عنصر من عناصر الحريق – فقد تكون مجرد لهب بسيط ولكنه يبعث قدرًا كافيًا من الغازات – وذلك في حالة وجود سائل قريب قابل للاشتعال -، بحيث يؤدي

اشتعال هذه الغازات إلى اشتعال معظم المواد الصلبة، وقد تكون حرارة بدء الاشتعال مصدراً مضيئاً مثل طرف السيجارة أو الشرارة، ولكنها تصل إلى مادة صلبة سريعة الاشتعال فتصبح حريقاً في ثوان، وقد تكون هذه الحرارة نتيجة التسخين الزائد عن الحد مثل تسخين الزيت إلى درجة الاشتعال – وتعرف بأنها الحالة التي يتم فيها فقد الحرارة بنفس سرعة توليدها فيحدث التسخين الزائد عن المطلوب.

ولزيادة فهم طبيعة الحرائق نتعرض لطرق انتقال الحرارة وهي ثلاثة:

- انتقال الحرارة بالتوصيل: ( **conduction of heat** ) بحيث تنتقل الحرارة خلال جسم صلب من منطقة ساخنة إلى منطقة باردة.
- انتقال الحرارة بالحمل: ( **convection of heat** ) بحيث تنتقل الحرارة في/ أو بواسطة سائل أو غاز يتحرك في وسط معين.
- انتقال الحرارة بالإشعاع: ( **radiation of heat** ) بحيث تنتقل الحرارة خلال غاز أو حيز مفرغ.

- ميكانيكية انتشار الحريق:

- بداية الاشتعال:

عادة ما يبدأ الحريق باشتعال الغازات التي تنبعث من الأجسام الصلبة عند تسخينها، ومرحلة بداية الاشتعال هامة أيضاً حتى بعد أن يبدأ الحريق، وذلك لأن انتشار الحريق يكون عادة مرتبطاً باشتعالات جديدة. وميكانيكية الاشتعال تمضي كالتالي: عندما تصل الحرارة إلى مادة ما فإن جزءاً منها تمتصه هذه المادة بداخلها، أما باقي الحرارة التي لم تمتص فتبقى قرب السطح وترفع درجة حرارته، عندئذ تنبعث غازات قابلة للاشتعال، ولكن يلزم لاشتعالها وجود أي لهب ولو صغير، أما إذا لم يوجد أي لهب فإنه يلزم تسخين المادة لدرجة حرارة أعلى حتى تصل الغازات لدرجة الاشتعال الذاتي.

- انتشار اللهب و الحريق:

يمكن أن ينتشر اللهب أو الحريق من مصدر الاشتعال إلى باقي المبنى بأحد الوسائل التالية:

## - انتشار اللهب على أسطح مستمرة قابلة للاشتعال:

حيث ينتشر الحريق باتجاهين الأفقي والرأسي، ومن المهم إدراك العلاقة بين سمك مواد التغطية القابلة للاشتعال وسرعة انتشار اللهب، فكلما قل سمك هذه المادة كلما زادت سرعة انتشار الحريق.

## - انتشار الحريق عبر وقود متصل:

ويقصد بالوقود هنا المواد القابلة للاشتعال كلها، وهذه هي وسيلة انتشار الحريق من الأرضية إلى السقف أو الجدران، إذ تحترق مواد تغطية الحوائط عندما ترتفع حرارة الغرفة بدرجة كافية، ومن ثم يشتعل السقف، ومن المهم هنا إدراك أنه كلما انخفضت كثافة المادة القابلة للاشتعال كلما قلت الحرارة المطلوبة لاحتراق وحدة الحجم، وكلما زادت سرعة انتشار الحريق، أي أن المواد الرغوية ( Foam ) مثلاً لا تحتاج لحرارة عالية لإشعالها، وينتشر فيها الحريق بسرعة كبيرة.

## - انتشار الحريق عبر وقود غير متصل:

وفي هذه الحالة لكي يتقدم الحريق فلا بد له من القفز عبر المسافة الفاصلة بين المواد القابلة للاشتعال، ويمكن أن يتم هذا القفز بطريقتين، إما أن ترتفع درجة حرارة الغرفة ارتفاعاً يؤدي إلى اشتعال المواد غير المتصلة بالحريق اشتعالاً ذاتياً، أو أن ينتشر الحريق على السقف ثم يحدث الإشعاع الحراري لأسفل مما يؤدي إلى انتشار الحريق على مساحة أوسع، وفي هذه الحالة ينتشر الحريق بسرعة كبيرة.

## - أهمية المشروع:

تعتبر الحرائق من أكبر الأخطار التي تواجه المنشآت الخرسانية والمعدنية، وكثيراً ما تكون الأضرار والخسائر الناتجة عن الحرائق كبيرة جداً بحيث لا تتوقف عند الخسائر المادية، بل تتعدى ذلك لتصل الخسائر البشرية إذ أننا كثيراً ما نسمع عن أرواح تزهق بسبب الحرائق والنيران، ولا نريد أن نتطرق هنا إلى الأسباب التي أدت إلى حدوث الحريق، ولكنها غالباً ما تكون بسبب الإهمال وقلة التوعية، ومما يساعد على انتشار الحرائق عدم استخدام العوازل التي من شأنها تقليل سرعة انتشار النيران، كذلك عدم استخدام وسائل الوقاية والأمان في كثير من مؤسساتنا ومصانعنا مما يؤدي إلى حدوث كوارث ومصائب لا ينسبنا إياها إلا الزمن، ونظراً لعدم وجود دراسات

لحالات خاصة لمرافق المباني الخرسانية المحترقة في فلسطين ولكي تساعد في التعرف على أسباب الحرائق وأثارها وطرق الوقاية منها، جاءت أهمية هذا البحث. وفي هذا المشروع " مصنع الجمل للإسفنج " نحمد الله انه لم يكن هناك خسائر بشرية، لهذا ارتأينا أن نتطرق لدراسة تحليل و تقييم الانهيارات الإنشائية الناتجة عن الحرائق في المنشآت الخرسانية، بحيث ندرس حالة خاصة حدثت في مجتمعنا، وسوف يتم استخلاص النتائج والعبر من هذه الحالة وعمل التوصيات اللازمة التي قد تخدم مؤسسات أخرى في فلسطين وتجنبها الآثار المدمرة للحرائق.

#### - أهداف الدراسة:

##### • الأهداف العامة:

- 1- دراسة أنواع الأضرار و الانهيارات الناتجة عن الحرائق في المنشآت بشكل عام و المنشآت الخرسانية بشكل خاص.
- 2- وضع أسس لتقييم الوضع الإنشائي للأعضاء الخرسانية المحترقة من أجل الالتزام بها عند تصميم المنشآت الخرسانية التي تعرضت للحريق.

##### • الأهداف الخاصة:

- 1- معرفة مدى التصدع و انخفاض المقاومة للأعضاء الإنشائية لمصنع الإسفنج، الذي تعرض للحريق وسوف تشمل الدراسة أخذ عينات من الأعمدة والجسور والأعصاب والعقدات والحجر وفحصها وتحليل النتائج.
- 2- مقارنة نتائج الفحوصات العملية لمصنع الإسفنج مع الدراسات السابقة لمعرفة مدى الأضرار الإنشائية التي لحقت به.
- 3- اقتراح بعض وسائل المعالجة الخاصة بمصنع الإسفنج في ضوء نتائج الفحوصات.

- 
- تأثير الحرارة الشديدة على الخرسانة
- 
- 
- تغيير لون الخرسانة أثناء الحريق
- معايير المرونة ومعايير القص للخرسانة
- 
- 
- تساقط الخرسانة السطحية
- 
- 
- تأثير نوع الركام
- تأثير الحريق على حديد التسليح
- تأثير الحرارة الشديدة على الأعضاء الخرسانية
- حالة خاصة مبنى كان يستخدم لتصنيع وتعبئة غاز القداحات تعرض للحريق

- :

عندما تتعرض الخرسانة المسلحة لدرجات حرارة عالية - الحريق - درجة مئوية فإنها تفقد مقاومتها للضغط بسرعة، وكذلك فإن صلب التسليح يفقد نصف مقاومته للشد عندما تصل درجة الحرارة ما بين درجة مئوية ولكنه يستعيد ما إذا لم تتعدى درجة الحريق درجة مئوية حالة الحريق تضعف مقاومتها للأحمال إلى حد كبير - يصل إلى نصف المقاومة الأصلية - الإجهاد ليست أحسن حالاً وإنما على العكس، فتأثير الحريق على كابلات الشد أخطر من تأثيره على صلب التسليح، بحيث تفقد الكابلات نصف مقاومتها عند درجة مئوية هذه الكابلات قوة الشد الموجودة بها نتيجة الزحف عند درجات الحرارة المرتفعة، وفي المقابل فإن الخرسانة الخضراء - يمض على صبيها يوم أو يومان - تقاوم الحريق مثل الخرسانة الناضجة تقريباً، بحيث أن انخفاض معامل انتشار الحرارة داخل الخرسانة الخضراء يقلل إحساس قلب الخرسانة بالحرارة التي يحس بها سطحه مما يحصر التصدع في الطبقات الخارجية. [1]

#### - تأثير الحرارة الشديدة على الخرسانة:

تتأثر مقاومة الخرسانة للضغط بالارتفاع الشديد لدرجة الحرارة تأثيراً كبيراً، وتعتمد حدة هذا التأثير على العوامل التالية:

- 
- 
- طول مدة الحريق (مدة تعرض الخرسانة للحريق).
- هل الخرسانة المعرضة للحريق محملة (معرضة للإجهادات)
- نوعية الركام.
- (مقاومتها للضغط).
- 

جزءاً من مقاومتها عندما تتعدى درجة الحد درجة مئوية و ن التصدع يبدأ درجة مئوية، وتستمر زيادة الفاقد في المقاومة مع ارتفاع درجة الحرارة وتستمر كذلك عند

تبريدها أثناء إطفاء الحريق  
 ارة المعرضة لها الخرسانة عن درجة مئوية فإنها غالباً  
 ما تستعيد معظم مقاومتها مع الوقت.

و نتيجة لانخفاض معامل انتشار الحرارة داخل الخرسانة فإن درجة الحرارة داخل القطاع الخرساني تقل  
 بسرعة عن درجة حرارة السطح، وبذلك ينحصر التصدع في الطبقات السطحية إلا إذا دام الحريق عدة ساعات،  
 يقل معايير المرونة كذلك مع ارتفاع درجة الحرارة ولكن من المعتقد أنه يسترجع قيمته في حالة . . .  
 درجة مئوية.

و يمكن تلخيص تأثير الحرارة الشديدة على الخرسانة وحديد التسليح . . . ( - ) ( - ) و فيما يلي  
 عرض لهذا التأثير على الخو بالتفصيل: [1].

التأثير	الخاصية
% من القيمة الأصلية	تغير اللون
- - -	
% من القيمة الأصلية	معايير المرونة
-	
كريمي غامق	معايير القص
% القيمة الأصلية	
% - القيمة الأصلية	
% القيمة الأصلية	

شروخ عشوائية نتيجة فرق  
التمدد بين الصلب

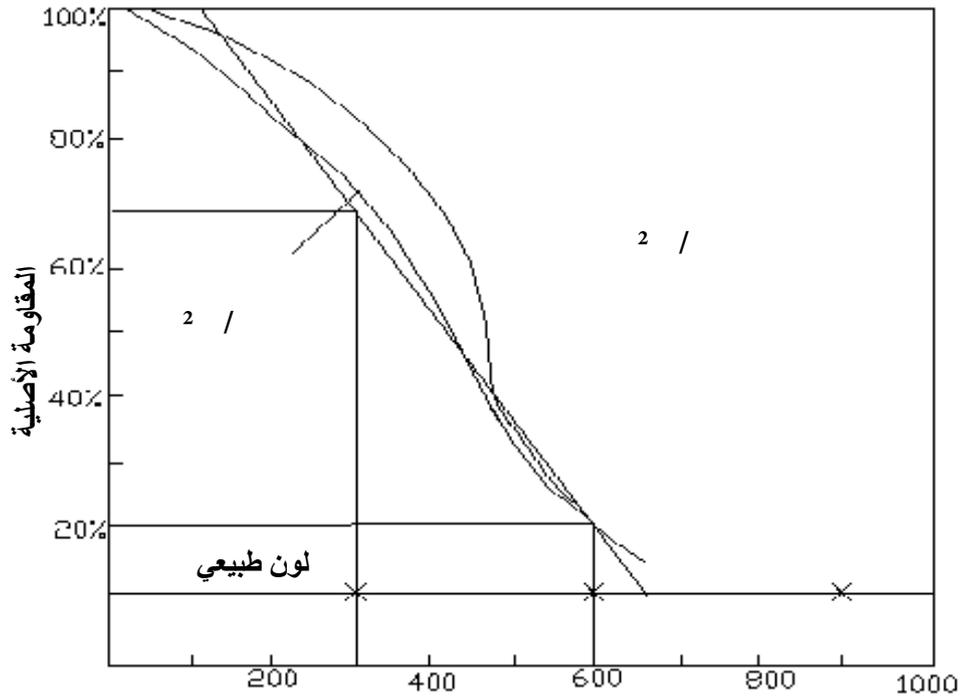
( - ) تأثير الحرارة الشديدة على الخرسانة

التأثير	درجة الحرارة	الخاصية
- القيمة قيمة %		تأثير الشديدة على حديد التسليح معايير
- القيمة من القيمة %		
من القيمة % من القيمة %		
يقبل خطأً إلى % القيمة يقبل بسرعة كبيرة		

( - ) تأثير الحرارة الشديدة على حديد التسليح

[1]: ( - ) ( - )

مقاومة الخرسانة للضغط عند تعرضها لدرجات الحرا . كما هو موضح في شكل ( - )  
ويكون هذا الانخفاض أكثر حدة إذا تعرضت الخرسانة لدرجات حر . . درجة مئوية، ففي حين لا  
يتعدى الانخفاض في مقاومة الضغط عند درجة مئوية %  
الأصلية، فإن الخرسانة . . درجة مئوية، فإن مقاومتها تنخفض  
بشدة وتصبح مجرد جزء بسيط من مقاومتها الأصلية ( - % ) وعند ذلك فمن غير المحتمل أن تقوم هذه  
الخرسانة بوظيفتها الإنشائية ويلزم استبدالها.



( - ) تأثير الحرارة الشديدة على مقاومة الضغط للخرسانة،

مع بيان التحول اللوني للخرسانة [4]

## - تغير لون الخرسانة أثناء الحريق:

عندما تبرد الخرسانة يساعد تقدير عمق التحول في لونها في تقدير أقصى درجة حرارة . لها أثناء الحريق، ولكن درجة وضوح هذا التغير في اللون يعتمد على نوعية كل من الركام الصغير و الركام الكبير، مصنوعة من الركام السيليسي يتغير لونها إلى اللون الوردي عند درجة حرارة درجة مئوية وهذا التغير في اللون هام جداً في تحديد درجات حرارة طبقات الخرسانة الداخلية ومدى تأثرها بالحريق .  
ثوية لكنها تخفض قوة تحملها للضغط . % .  
ات الحرارة الأعلى من ذلك فإنها تخفض قوة تحملها بنسبة أك بحيث لا تصبح صالحة للعمل كمادة إنشائية.

## - معايير المرونة ومعايير الق :

يحدث انخفاض ملحوظ في معايير الم أثناء الحريق، وقد بينت التجارب البريطانية أن معايير المرونة قد يصل إلى % من قيمته الأصلية عند درجة حرارة . مئوية، ويصل إلى % . قيمة الأصلية عند درجة حرارة درجة مئوية، وتتفق التجارب الأمريكية مع هذه النتائج إلى حد كبير، ورغم هذا الانخفاض الكبير في معايير . . الزيادة التي تحدث في الترخيم والتشكل المرن نتيجة هذا بالمقارنة بتأثير العوامل الأخرى كخضوع الحديد مثلاً أو انخفاض مقاومته

[2].

- :

تبين جميع الأبحاث و الدراسات السابقة أن كل أنواع الخرسانة . . - إذا لم تكن تحت تأثير

فهي تنكمش ب . . . . .

مئوية، و يعتمد تمدد الخرسانة على العوامل التالية:

-

-

-

## - الخرسانة السطحية:

هناك نوعان من التساقط يمكن ملاحظتهما بعد الحريق : ماقط الانشطاري وهو يحدث للخرسانة . بها محتوى رطوبة معين، بحيث يحدث في نصف الساعة الأولى من الحريق، ويتكون من انشطارات متتالية ( للطبقات السطحية الرفيعة . . . . . بحيث يزيل طبقة رقيقة من سطح الخرسانة فتلتهب الطبقة التي انكشفت وهكذا، أما النوع الثاني فيمكن تسميته بالتقشير، وهو انفصال تدريجي وغير عنيف للطبقات السطحية، وهو يحدث عادة في الأعمدة والكمرات، وذلك عند حدوث شروخ متوازية تسبب انفصال جزء من الخرسانة عند مستوى من مستويات الضعف - . . . . . ثم سقوطه، وقد يؤثر نوع . أحيانا على نوع التساقط الذي يحدث للخرسانة، فالخرسانة ذات الركام الجيري تتساقط عادة على شكل طبقات رقيقة وتمر مستويات الانفصال بالركام الجيري نفسه، أما الخرسانة المصنوعة من الزلط فتتفصل طبقاتها حول الزلط مخلفة سطحاً لامعاً عند أماكن الزلط المكشوف.

تساقط الخرسانة السطحية أثناء الحريق أنه يعرض طبقات أعمق للحرارة العالية مما يزيد من معدل انتقال الحرارة إلى الداخل فتصل إلى صلب التسليح، كما قد يحدث قدر كبير من التساقط السطحي عندما يخمد الحريق ويبعد السطح، ولكن الأعضاء التي . يتساقط سطحها بعد انتهاء الحريق تكون قد احتفظت بغطائها الخرساني مدة كافية لحماية صلب التسليح والخرسانة الداخلية من الحرارة العالية.

- :

عند درجات الحرارة العالية يكون التمدد الحر لصلب التسليح . كثيراً من تمدد الخرسانة، وتؤدي احاطة الخرسانة بالصلب وتماسكها معه إلى اجهادات انفصالية عالية وشروخ حول أسياخ الصلب وخاصة في . الخرسانية كثيفة التسليح، وقد أظهرت الخبرة السابقة أن هذه الشروخ تتركز في الأماكن التي كانت بها شروخ رقيقة أصلاً قبل الحريق - نتيجة الانكماش أو اجهادات الانحناء العالية أو غير ذلك من أسبا .

كما أن اختلاف معاملات التمدد الحراري للركام ومونة الاسمنت يؤدي إلى حدوث شروخ عند التعرض لدرجات الحرارة العالية، هذه الشروخ صورة شروخ سرطانية عشوائية.

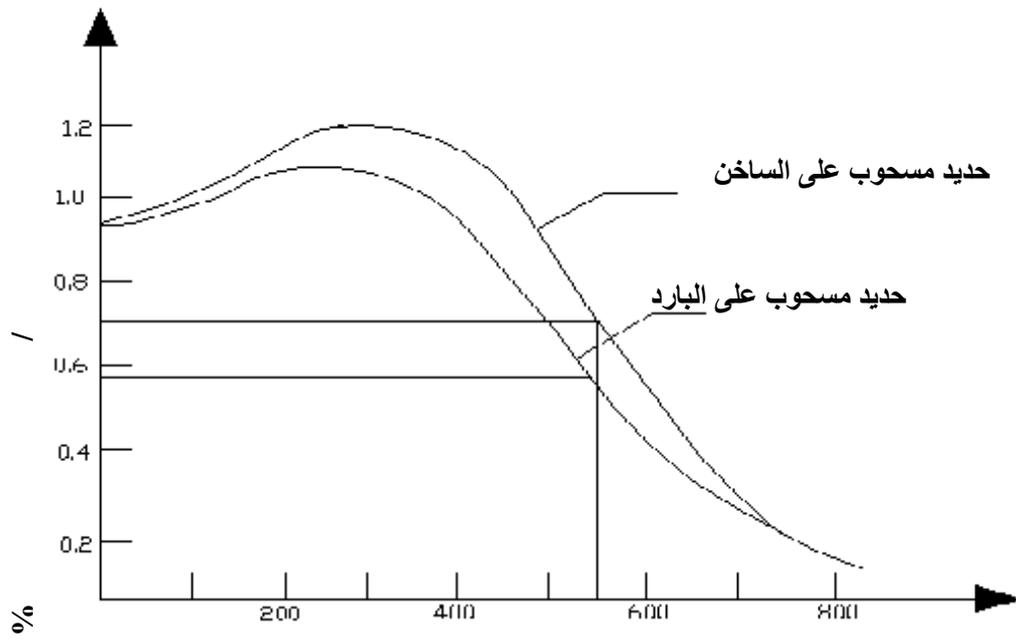
## - تأثير نوع الركام:

إلى تأثير نوع الركام على شكل التساقط السطحي، فإن له أيضاً أثر كبير على الخواص الحرارية للخرسانة المصنوعة من ركام الحجر الجيري حوالي نصف معامل تمدد الخرسانة المصنوعة من الزلط، كما أن احتمالات تساقط الخرسانة المصنوعة من الركام الخفيف يعطي خرسانة من حيث خواص ( - )، وأفضل من حيث أنها أقل نقلاً لحرارة الخارج إلى الداخل.

## - تأثير الحريق على حديد التسليح:

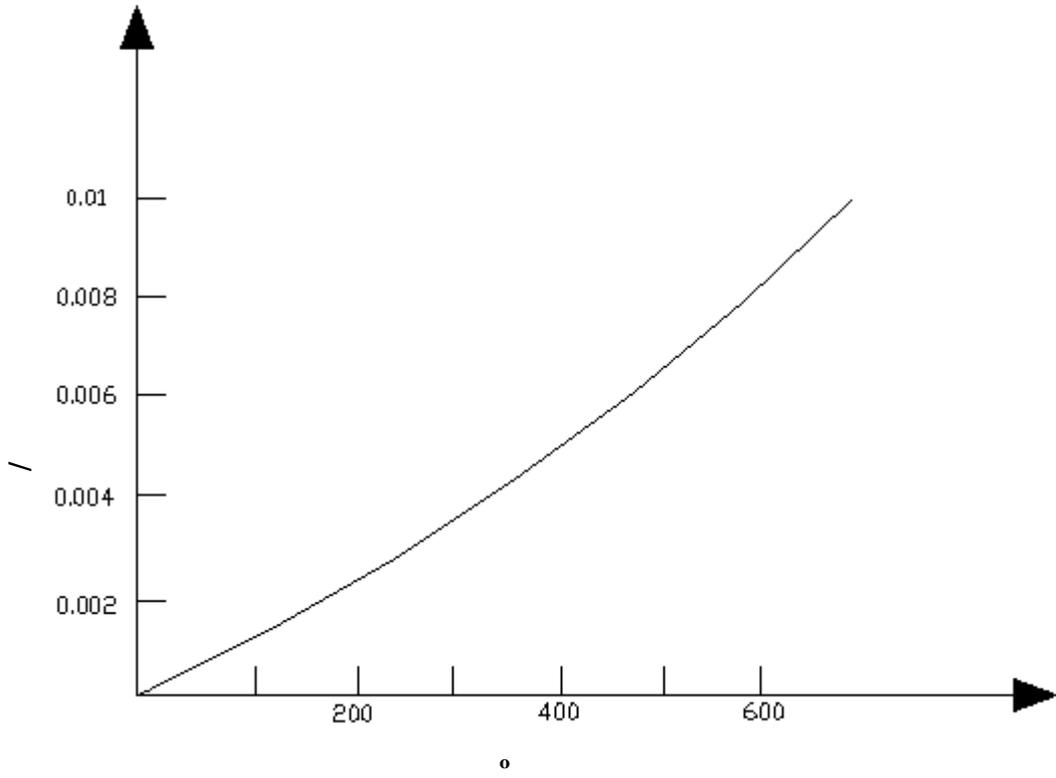
يتأثر حديد التسليح بدرجات الحرارة العالية، وكذلك بدرجات الحرارة بعد انخفاضها - بعد انتهاء الحريق - فمقاومة الحديد العالية إلى نصف مقاومة الخضوع الأصلية، بحيث أنه كلما ارتفعت مقاومة الحديد، وهذا الانخفاض في مقاومة الحديد هو المسئول عن زيادة الترخيم والتشكل أثناء الحريق، والعامل الأكثر تأثيراً بالنسبة لزيادة الترخيم هو نسبة الأحمال الفعلية الموجودة أثناء الحريق إلى أحمال التصميم، فكلما زادت الأحمال الفعلية عن أحمال التصميم كلما كانت الزيادة في الترخيم أثناء الحريق .

ورغم ذلك فإن الحديد يستعيد مقاومته كله - تقريباً - بعد أن يبرد وذلك لدرجات حرارة لا تتعدى مئوية د يحدث فقدان للمطولية عند التعرض لدرجات حرارة أعلى من ذلك، وعادة ما يحدث انبعاج لأسيا التسليح بسبب اجهادات الضغط العالية التي تنجم عن القيد على التمدد الحراري لهذه الأسياخ أثناء الحريق. ويبين ( - ) تمدد حديد التسليح عند درجات الحرارة المرتفعة.



( - ) تأثير الحرارة الشديدة على خضوع حديد التسليح في المختبر

ند درجات الحرارة العالية [1]



( - ) تمدد حديد التسليح عند درجات الحرارة المرتفعة [1]

- تأثير الحرارة الشديدة على الأعضاء الخرسانية:  
الجدول التالي يبين مراحل تأثر الخرسانة بارتفاع درجة الحرارة أثناء الحريق.

التأثير المحتمل	
	<b>عند التعرض للحرارة الشديدة:</b>
* شروخ عشوائية.	-
* - -	- انتقال الحرارة للخرسانة الداخلية.
* /أو زيادة الترخيم و التشكيل.	- رة إلى صلب التسليح ( تزداد سرعتها عند سقوط الغطاء ).
	<b>( بعد الحريق ):</b>
* مقاومة الخضوع كلها للصلب المدلفن على	- يبرد صلب التسليح.
- لما أن درجة الحرارة لم تتعد درجة مئوية، الأسياخ التي انبعجت تظل منبعجة.	
* الشروخ تغلق، مع استمرار فقد المقاومة، لا يستعيد العضو كل الترخيم الناجم عن الحريق، يبقى ترخيم ملحوظ وخاصة في الحرائق الشديدة.	-
* الخرسانة تكون شديدة الجفاف فتمتص الرطوبة من الجو بشرامة مما يسبب زيادة في التشكل و التشريح.	-

( - ) تعرض الأجزاء الخرسانية للحريق والتأثير المحتمل [1]

- مبنى كان يستخدم لتصنيع وتعبئة غاز القذاحات تعرض للحريق:-

يقع المبنى ( ) - مدينة الخليل\_ فلسطين، حيث تعرض لحريق ضخم بتاريخ / / .  
حيث لقيت عاملة مصرعهن اثر اندلاع حريق هائل في مصنع للقذاحات، وكان الحادث وقع عندما سقطت  
العمالة العلوية للمصنع على مدخله فانفجرت وأدت إلى اشتعال النيران بشكل سريع في المواد القابلة  
للاشتعال بالمصنع حيث لم يكن بإمكان العاملات الخروج منه لعدم وجود مدخل آخر غير مدخله الرئيسي الأمر  
عاملة منهن.

قمنا بزيارة المبنى خلال عملنا في هذا المشروع، حيث وجدنا المبنى قد يه وأصبح محلاً تجاري .  
بيع المفروشات، فتم التقاط بعض الصور له، كما قمنا بالحصول على . . . .  
كان صاحب المبنى قد التقطها خلال عملية الترميم.

تم ترميم الأعمدة بعمل " اكيت" سم، ورممت الجسور بعمل جسور مدلية ( Drop Beam )  
باستخدام حديد ( I- section ) . . . . ( - ) ( - ) ( - ) ( - ) ( - )، المبنى خلال عملية  
الترميم، وتوضح الصور ( - ) ( - ) ( - ) ( - )، المبنى بعد انتهاء عملية الترميم بفترة .  
الزمن، وهذه الحالة توضح ضرورة عدم الحكم المباشر على المباني الخرسانية التي تعرضت للحريق قبل فحصها  
وتحليلها بشكل علمي.



( - )  
( )



( - )  
( زيادة مساحة مقطع الأعمدة )



( - )

زيادة مساحة مقطع الأعمدة وإضافة الحديد ( )



( - )

ترميم الأعمدة الوسطية (عمل الجاكيت)-



( - )

ترميم الأعمدة والجسور ( )



( - )

الجسور بعد عملية الترميم (I-Section)-



( - )

الأعمدة بعد عملية الترميم ( )



( - )

المبنى بعد الترميم ( )



( - )

( واجهة المبنى بعد عملية الترميم )

( )

( ) -

- الأضرار الإنشائية بسبب الحريق

- -

- - الأضرار الإنشائية في الطابق الأرضي من مبنى ( ) ( )

- - الأضرار الإنشائية في الطابق الأرضي من مبنى ( )

- - الأضرار الإنشائية في الطابق الأول من مبنى ( )

- - الأضرار الإنشائية في الطابق الأول من مبنى ( )

- - الأضرار الإنشائية في الطابق الأول من مبنى ( )

- ( ) :

يقع مبنى شركة الجمل الصناعية التجارية في منطقة الفحص جنوب مدينة الخليل، تم تشييد هذا المبنى على أرض تقدر مساحتها ب ١٦٠٠ متر مربع وبشكل مستطيل وعلى ثلاث طبقات، بدأ تشييد هذا المبنى عام ١٩٩٤ و حتى عام ٢٠٠٢ على مراحل، و قد تعرض المبنى لحريق هائل بتاريخ ٢٨/٩/٢٠٠٣ بحيث تجاوزت مدة الحريق الخمس ساعات في بعض أجزاء المبنى. العناصر الإنشائية تعرضت بسبب الحريق إلى أضرار مما يستدعي إعادة التقييم الإنشائي لهذه العناصر؛ ويتكون المبنى من ثلاثة أجزاء مفصولة عن بعضها البعض بفواصل إنشائية كما هو موضح في الخرائط المرفقة، اللوحات (A10,A11,A12)، ضمن الملاحق.

يتكون كل جزء من أجزاء المبنى من طابقين تم تشييدها بمناسبة مختلفة، كما هو موضح في الخرائط المذكورة أعلاه. و تبلغ مساحة المبنى الكلية ٣ آلاف متراً مربعاً و قد تم استخدام هذه المساحات لأغراض التصنيع و التخزين و الإدارة و العرض.

\* العناصر الإنشائية تم تشييدها من الخرسانة المسلحة حيث تم استخدام قضبان تسليح ذات قوة خضوع تساوي ٤٢٠٠ كغم/سم<sup>2</sup>. النظام الإنشائي للمبنى يحتوي على العناصر التالية:

- :

استخدمت عقدات أعصاب ذات اتجاه واحد، بالاتجاه العرضي للمبنى وقد تم استخدام أنواع طوب مختلفة في العقدات و يبلغ سمك العقدة ٣٢ سم، أما الجسور فقد تم تشييدها بالاتجاه الطولي و العرضي في العقدة و جميعها عبارة عن جسور مسحورة داخل العقدة و يبلغ عرض الجسور (٨٠) سم.

- :

الأعمدة الخارجية ذات أبعاد ٦٠ x ٣٥ سم، أما المسافة ما بين الأعمدة فتتراوح ما بين ٥ إلى ٨ أمتار، أما الأعمدة الداخلية فقد تم تشييدها بطريقتين إما ظاهرة أو مسحورة في نطاق الجدران الخارجي.

**الجدران الخارجية:**

الجدران الخارجية تم تشييدها من الخرسانة و الحجر في بعض الأماكن و في البعض الآخر تم تشييدها فقط من الخرسانة و بسماكة كلية مقدارها ٢٥ سم.

- :

الأعمدة تم تشييدها على أساسات منفردة و الجدران الخارجية و جدران بيت الدرج تم تشييدها على جسور أرضية، أما الطابق الأرضي فيحتوي على مدة أرضية مسلحة بسمك ١٥ سم.

- الأضرار الإنشائية بسبب الحريق:

- - :

- تعرض المبنى بالكامل للحريق بتاريخ ٢٨/٩/٢٠٠٣ وقد كانت الأضرار متفاوتة في المبنى وذلك بسبب:
- اختلاف كمية تخزين المواد القابلة للحريق من موقع إلى آخر.
- اختلاف ارتفاع مناسيب العقودات حيث يختلف ارتفاع العقدة من جزء إلى آخر من أجزاء المبنى.
- اختلاف سرعة إطفاء الحريق من موقع إلى آخر أي اختلاف استمرار مدة الحريق.

- - الأضرار الإنشائية في الطابق الأرضي من مبنى ( ) ( ) :

• :

تعرضت الجسور لدرجات حرارة عالية مما أدى إلى تصدع الغطاء الخرساني السفلي الواقي لقضبان التسليح حيث أن الحديد السفلي قد تعرى تماماً من الغطاء الخرساني الواقي بالكامل كما هو مبين في الصورة رقم (٣-١) و(٣-٢). بسبب الحريق تصدعت طبقة الخرسانة المحيطة بالقضبان الفولاذية بحيث أنه لا يوجد تماسك ما بين الخرسانة والحديد السفلي ولا تنتقل أي قوى بينهما.

- حديد التسليح الطولي تعرض إلى تشويه بسبب التمدد الحراري مما أدى إلى تقوسه للأسفل أو الجانب، الكانات فقدت غطاءها الخرساني الواقي وتعرضت إلى درجات حرارة عالية مما أدى إلى تقوسها للأسفل صورة رقم (٣-٢). الجسور تعرضت إلى تشويه شاقولي حيث أنها منحنية إلى الأسفل.

• :

بسبب الحريق تصدع الغطاء الخرساني الواقي لحديد التسليح السفلي بشكل جزئي صورة رقم (٣-١) و (٣-٢). تعرض العصب لدرجات حرارة عالية أدى إلى كسر الغطاء الخرساني السفلي وفصله عن حديد التسليح السفلي بسهولة، أما طوب العقدة فقد تعرض إلى درجات حرارة عالية حيث أن الطبقة السفلية من الطوب تساقطت كما هو مبين في صورة رقم (٣-١) و (٣-٢).



:( - )

( ) ( )



:( - )

تشويه الحديد الطولي والكانات في جسور الطابق الأرضي من مبنى ( ) ( )

• :

تعرضت الأعمدة إلى درجات حرارة مرتفعة مما أدى إلى تصدع الغطاء الخرساني الواقي لحديد التسليح صورة رقم (٣-٣)، وأدى تمدد الجسور و تعرض الأعمدة إلى درجات حرارة عالية إلى ظهور تشويه أو انحناء عبر الخط الطولي للأعمدة.



( - ) :

( ) ( )

• :

يفصل المبنى ب عن المبنى ج فاصل تمدد حيث أن درجات الحرارة العالية أدت إلى ازدياد عمق الفاصل من الأسفل إلى الأعلى حيث أن هذا الفاصل كان ظاهراً بوضوح في نطاق العقدة. وبسبب تعرض الجدران إلى درجات حرارة عالية أدى إلى ظهور تشققات شاقولية فيها وخاصة في نقاط الضعف في نطاق الأبواب والشبابيك ونقاط التقاء الجدران صورة رقم (٥-٣) و (٦-٣).

- - الأضرار الإنشائية في الطابق الأرضي من مبنى ( ) :

الأضرار الناتجة في هذا المبنى لم تكن كبيرة مثل الأضرار التي نتجت في مبنى ج و ب حيث تم ملاحظة مايلي.

• :

تصدع الغطاء الخرساني السفلي في العصب كان جزئيا ويظهر هذا التصدع بوضوح في نطاق الأعمدة، الطبقة السفلية من الطوب تصدعت بشكل جزئي صورة رقم ( ٣-٤). العقدة تعرضت بسبب درجات الحرارة العالية إلى شقوق عمودية.



( - ) :

التصدع الجزئي للغلاف الخرساني لحديد التسليح السفلي في الجسور والعصب في الطابق

( )

• :

نتيجة تعرض العقدة و الأعمدة إلى درجات حرارة عالية أدى إلى تقوس الأعمدة وخاصة الأعمدة الوسطية غير المسحورة، كما أن الطبقة السطحية من الخرسانة التي تعرضت لدرجات حرارة عالية ممكن فصله عن نواة المقطع الخرساني بسهولة .

- - الأضرار الإنشائية في الطابق الأول من مبنى ( ) :

هذا الجزء من المبنى يستخدم كمنجرة ويفصل الطابق الأول من مبنى ب عن مبنى ج حائط خرساني حيث منع هذا الحائط امتداد النار بالشكل الكثيف إلى جميع أنحاء المنجرة، الأضرار الإنشائية بسبب الحريق في نطاق المنجرة كانت بسيطة ولم تتعرض العناصر الإنشائية لدرجات حرارة عالية كما هو الحال في الطابق الأرضي أو الأجزاء الأخرى من المبنى. لم يلاحظ أي تصدع للغطاء الخرساني للجسور أو العصب أو الأعمدة. لم يلاحظ أيضا أي تشويه في العقدة أو الجسور.



( - ) :

تصدع الجدران الخرسانية العمودي بسبب التمدد الحراري الأفقي



( - ) :

تصدع الجدران الخرسانية الأفقي بسبب التمدد الحراري العمودي

- - الأضرار الإنشائية في الطابق الأول من مبنى ( ) :

• :

تصدع الغطاء الخرساني السفلي بسبب درجات الحرارة العالية حيث ظهر حديد التسليح الطولي والكانات كما هو موضح في الصورة رقم (٧-٣) و (٨-٣). حديد التسليح الطولي وحديد الكانات تعرضوا إلى تشويه.

• :

تصدع الغطاء الخرساني السفلي في العصب كان جزئيا وظهر في أنحاء مختلفة من عقدة الطابق. طوب العقدة تعرض إلى تصدع الطبقة السفلية منه بسبب تعرضه لدرجات حرارة العالية صورة رقم (٧-٣) و (٨-٣). لعقدة تعرضت إلى تشويه عمودي واضح.



:( - )

( )



:( - )

( )

• :

بسبب درجات الحرارة العالية نتجت شقوق عمودية وأفقية في الجدران الخارجية وانفصل الحجر عن الطبقة الخرسانية بسبب التمدد والتقلص الحراري صورة رقم (٣-٩)، (٣-١١).



( - ) :

انفصال الواجهة الحجرية عن الخرسانة في الجدران الخرسانية

• :

تعرضت الأعمدة إلى درجات حرارة عالية حيث تصدع الغطاء الخرساني وتعرضت الأعمدة إلى شقوق عمودية بسبب التشويه الناتج في الجسور والعقدة صورة رقم (٣-١٠).



:( - )



:( - )

انفصال الواجهة الحجرية عن الخرسانة في الجدران الحجرية.

- - الأضرار الإنشائية في الطابق الأول من مبنى ( ) :

• :

تعرضت الجسور إلى درجات حرارة عالية ولم يتم تصدع الغطاء الخرساني السفلي بشكل عميق بحيث أن الكانات كانت ظاهرة كما هو موضح في الصورة رقم (٣-١٢). الحديد الطولي لم يظهر بشكل كلي في نطاق هذا المبنى ولكن بشكل جزئي، الجسور تعرضت إلى تشويه عمودي.

• :

تعرض العصب إلى تشققات طولية وعرضية وتصدع الغطاء الخرساني بشكل سطحي وغير عميق، كما تعرضت العقدة إلى تشويه عمودي، سطح العقدة العلوي تعرض إلى تشققات طولية وعرضية.



( - ) :

( )

• :

أدت درجات الحرارة العالية إلى تصدع سطحي لخرسانة الأعمدة وظهور تشويه عبر الخط الطولي للأعمدة.

• :

في الجدران ظهرت شقوق عمودية و أفقية بسبب التمدد والتقلص الحراري، بحيث كانت الشقوق العمودية اكبر من الأفقية كما توضح الصور السابقة رقم (٥-٣)، و (٦-٣)، كذلك درجات الحرارة العالية أدت إلى فصل الواجهة الحجرية عن الواجهة الخرسانية، وازدياد عمق الفاصل الإنشائي صورة رقم (٣-١٣)، و تم ملاحظة فراغ ما بين الحجر والكلين بعمق ٤سم. أما جدران بيت الدرج فقد تعرضت إلى تشققات كثيرة وتصدعات ذات أبعاد كبيرة كما في الصورة السابقة رقم (٣-٩).



( - ) :

ازدياد عمق الفاصل الإنشائي

## طرق تقييم المنشآت الخرسانية المحترقة وتصنيفها

- تخطيط عمل مجموعة الحكم على سلامة المنشأ

- أسلوب تقييم الحالة

- معاينة مكان الحريق

- حمل الحريق

- مقارنة الأدلة وتصنيف التصدع

عندما يتعرض أي منشأ للتصدع – سواء نتيجة الحريق أو غيره – يصبح التقييم الموضوعي للحالة و الحكم على سلامة المنشأ في غاية الأهمية، وذلك لأن العلاج السليم لا بد أن يبدأ بالتشخيص السليم، لأن التشخيص الخاطئ ينتج نوعين من الأخطاء:

- ١- الخطأ في المبالغة في تقدير التصدع: وهذا يؤدي إلى إزالة أجزاء كبيرة من الأعضاء الخرسانية المحترقة ويسبب فقدان في الأموال وضياعاً في الوقت.
- ٢- الخطأ في التهوين من درجة التصدع وعدم القدرة على معرفة الأعضاء التي أصبحت غير صالحة إنشائياً، فارتفاع درجة حرارة الخرسانة مثلاً إلى ٦٠٠م° يخفض مقاومتها إلى ٣٠% من المقاومة الأصلية كما ورد سابقاً في بعض الدراسات السابقة، وهذا يؤدي إلى انهيار جزئي أو كلي للمنشأ المحترق ويسبب فقداً في الأرواح وهو أخطر كثيراً من الخطأ الأول.

وعادة ما يكون شكل المنشأ رهيباً بعد التعرض لحريق دام عدة ساعات، فمن تساقط للغطاء الخرساني إلى تشوه كبير للبلاطات والكمرات إلى انبعاج لحديد التسليح، وكل الأعضاء الخرسانية مغطاة بالسواد، وهذا الشكل الرهيب يعطي انطباعاً لغير المتخصصين أن هذا الجزء من المنشأ أصبح عديم الفائدة ولا بد من إزالته، ولكن اليأس من إصلاح الخرسانة التي تعرضت للحريق ليس له ما يبرره، فقد تم إصلاح العديد من المنشآت الخرسانية التي تعرضت للحرائق في كثير من دول العالم وعمرت سنوات طويلة بعد إصلاحها ( وسبق الإشارة إلى حالة مصنع القداحات في مدينة الخليل) وحتى الخرسانة التي لم يمض على صبها سوى يوم واحد أو يومان نجحت في مقاومة آثار الحريق وتم إصلاحها ولم يحتاج الأمر إلى إزالتها.

ولهذا فمن الأهمية بمكان أن تتحلى مجموعة الحكم على سلامة المنشأ بالموضوعية وتتسلح بالخبرة في تأثير الحريق على الخرسانة، ولا يتأثر حكمها بشكل الأعضاء الخرسانية المحترقة، ولا بد كذلك أن تقوم بإجراء التجارب اللازمة لكي يخرج حكمها على المنشأ سليماً من الناحية العلمية دقيقاً من الناحية العملية، فلا بد أن يبني التقييم على الاختبار الدقيق ثم يمر بالتحليل العميق حتى يصل إلى الرأي الصائب، وهذا هو النهج الذي اتبع في هذا البحث، هذا الرأي الذي لا يبالغ في تقدير حجم التصدع فيضيع المال، ولا يهون من حجم الفقد في المقاومة فيضيع الأرواح.

وسنركز في هذا الباب على أعمال معاينة مكان الحريق ثم عمل تقييم وصفي فتقييم كمي لحالة الأعضاء الإنشائية مما يمكن الاستشاري من إعادة التحليل الإنشائي للمبنى على أساس الواقع الجديد.

## - تخطيط عمل مجموعة الحكم على سلامة المنشأ:

يمكن تقسيم الحكم على سلامة المنشأ بعدد من النقاط طبقاً للبرنامج الآتي:

- (١) الحكم على درجة التصدع لكل عضو على حدة و للمنشأ ككل.
- (٢) تقييم جدوى الإصلاح – بالمقارنة بالإزالة وإعادة البناء.
- (٣) تحديد أفضل سبل إصلاح كل عضو.
- (٤) إعداد برنامج عمل لإصلاح المبنى.
- (٥) اعتماد هذا البرنامج من المالك و الوحدة المحلية و شركة التأمين.
- (٦) عمل تسلسل لخطوات الإصلاح مع مراعاة ظروف المبنى و درجة التصدع.
- (٧) إعداد رسومات تدعيم المنشأ أثناء إصلاحه مع توضيح أحمال الدعامات المؤقتة عليها.
- (٨) تحديد مدى الإصلاح المطلوب لكل عضو أو مجموعة أعضاء بدقة.

## - أسلوب تقييم :

بالرجوع إلى تخطيط عمل لجنة الحكم على سلامة المنشأ -قسم ٤- ٢- يمكن تقسيم أسلوب تقييم الحالة إلى ثمانية مراحل كالتالي:

- (١) مسح مبدئي للمنشأ المحترق لتقدير الأمان و اتخاذ إجراءات فورية لتأمين السلامة العامة إذا احتاج الأمر، وكذلك للتخطيط للفحص الشامل.
- (٢) الفحص الشامل وتقييم الحالة وصفيًا.
- (٣) حساب الفقد في المقاومة – أو المقاومة المتبقية – لكل عضو أصابه تصدع مؤثر.
- (٤) مقارنة الأدلة ومراجعتها للتأكد من الاستنتاجات التي بنيت عليها.
- (٥) مقارنة البدائل المختلفة لتقوية وإصلاح المنشأ لاستعادة مقاومة الأحمال ومقاومة الحريق وتحديد الطريقة الأنسب لكل عضو حسب حالته.
- (٦) مناقشة طرق الإصلاح مع المقاولين المتخصصين للتأكد من قابلية الأعضاء للطرق المقترحة و التكلفة.
- (٧) تقدير تكلفة الإصلاح.
- (٨) إعداد تقرير الحالة متضمناً تكلفة الإصلاح لاتخاذ قرار الإصلاح أو الإزالة وإعادة البناء.

## - معاينة مكان الحريق:

يجب أن يقوم فريق التحري بزيارة مكان الحريق بأسرع ما يمكن وفي أقرب فرصة متاحة دون التعرض للخطر، لأنه عادة ما تزال الأنقاض و المخلفات التي قد تكون هامة في معرفة سبب الحريق ومساره ودرجة الحرارة التي وصل إليها، وعند العثور على مخلفات هامة فيجب ألا يقفز فريق التحري إلى النتائج وإنما يدرك أن تجميع المعلومات من كل المصادر المتاحة وتحليلها معا وعمل التجارب العملية اللازمة هو الطريق العلمي للوصول إلى النتائج السليمة.

## - الحريق ( ) :

أول ما ينبغي تحريه هو مقدار المواد القابلة للاشتعال التي كانت موجودة، لأن درجة حرارة غرفة الاحتراق يعتمد على كمية هذه المواد ونوعها، لكن يجب الأخذ في الاعتبار أن هذه المواد احترقت بالكامل ( احتراق كلي )، أو احتراق جزئي، سواء نتيجة تدخل رجال الإطفاء أو لأسباب تتعلق بالتهوية.

## - :

**الألمنيوم** – يعتبر الألمنيوم الآن من أكثر المعادن استخداماً في أعمال تشطيبات المباني، وإذا وجدنا بقايا من الألمنيوم ذائبة في مكان الحريق فإن درجة حرارة الألمنيوم لا بد أن تكون قد وصلت إلى ٦٥٠م°، مما يعني أن درجة حرارة الهواء المحيطة كانت بين ٧٠٠-٧٥٠م°.

– نقطة ذوبان النحاس حوالي ١٠٨٠م°.

**حديد** – أعضاء الحديد غير المحمية –الشبابيك و الأبواب- تنهار بمجرد وصول درجة حرارتها إلى الدرجة الحرجة، وهي تعني الدرجة التي ينخفض عندها إجهاد الخضوع إلى مستوى إجهاد التشغيل، والدرجة الحرجة تنخفض كلما ازداد مستوى الإجهاد الواقع على الحديد، ولكن قبل الوصول إلى الدرجة الحرجة فإن الأعضاء من الحديد تتشوه بشدة صورة (٤-١)،(٤-٢) ولا يساعد هذا التشوه في تحديد درجة حرارة الحريق إلا إذا عرف إجهاد التشغيل في الحديد وقت حدوث الحريق بدقة، وبوجه عام فإن درجة حرارة الجو المحيط تكون أعلى من درجة حرارة الحديد بحوالي ١٠٠م°، ولعل تلون اللهب على سطح الحديد هو أكثر ما يساعد على تقدير درجة حرارة الحريق، فاللون الأزرق يعني وصول درجة الحرارة من ٣٠٠ - ٤٠٠م° واللون الأزرق يختفي بعد ذلك، أما إذا

تلون اللهب بلون أصفر / أخضر على سطح الحديد المجلفن فهذا يعني احتراق الزنك الذي يحترق عند درجة ٨٠٠م  
ما يدل أن درجة حرارة الجو المحيط وصلت إلى ٩٠٠م.



( - )

والتشويه الذي حدث لحديد الحماية للشبابيك نتيجة الحريق



( - )

### شكل التكشف والتشويه الذي حدث لحديد التسليح نتيجة الحريق

- تنفجر الأواني الزجاجية في بداية الحريق ويصعب استنتاج حرارة الحريق من شظايا الزجاج، أما إذا وجدت مساحات كبيرة من الزجاج المسطح سليمة مثل زجاج النوافذ فإن ذلك يعني أن درجة الحرارة لم تتعد ٤٠٠-٥٠٠م°، وتصل درجة حرارة ذوبان الزجاج السيلييسي إلى ١٠٠٠م°.

**البياض-** بياض السقف عادة ما يتساقط في المراحل الأولى من التعرض للحريق، ويصعب الاستدلال من ذلك على حدة الحريق.

- يمكن تعيين عمق الخرسانة الداخلية التي وصلت درجة حرارتها إلى ٣٠٠م° بقياس أقصى عمق للتحويل في لون الخرسانة إلى اللون ألبني، وهذا العمق لا يقل في أغلب الأحيان عن ١٠-١٥مم إلا إذا حدث تساقط أو تقشير للخرسانة السطحية فيقل عن ذلك، ويتيح قياس أقصى عمق لتحويل لون الخرسانة تقدير مدى شدة الحريق، فعمق الخرسانة التي وصلت إلى ٣٠٠م° يتيح تقدير زمن التعرض لحريق قياسي، كذلك من الممكن أن يتيح عمق التشققات الطولية أو العشوائية للخرسانة معرفة درجة الحرارة التي وصل إليها الحريق وأثره على الخرسانة، وقد تم بيان ذلك سابقا في فصل الدراسات السابقة، حيث تم وضع جدول يبين العلاقة بين لون الخرسانة ودرجة الحرارة.

## - مقارنة الأدلة وتصنيف التصدع:

لا بد من تجميع الأدلة في صورة تسهل المقارنة بينها والحكم على درجة الثقة في دقتها، وفيما يلي قائمة **Check List** للأدلة التي يجب الحصول عليها لرسم صورة دقيقة عن المنشأ المتصدع، هذه الأدلة يمكن بعد ذلك تجميعها كمايلي:

- - :

- درجة الحرارة التي وصل إليها العضو وتوزيعها داخله.
- عمق التصدع نتيجة الحريق.
- المقاومة المتبقية.
- نسبة القطاع المحتاج إلى إصلاح.

:

- درجة حرارة الحريق.
- مدة الحريق.
- الفحص البصري والدق على السطح.
- عمق التحول اللوني.
- تساقط الغطاء.
- التجارب المختلفة.

## - - حالة حديد التسليح:

- \* درجة الحرارة التي وصل إليها.
- \* نسبة الأسياخ المنبججة.
- \* نسبة الخفض في:
- ❖ منطقة الخضوع.
- ❖ المقاومة القصوى.
- ❖ معايير المرونة.

❖ مقاومة التماسك.

● نسبة فقد إجهاد الشد.

:

فقد الغطاء الخرساني مبكراً.

لون الخرسانة المحيطة.

اختبارات معملية إذا زادت درجة الحرارة عن ٤٥٠م.

ويبين جدول(٤-١) تصنيف التصدع لعدة أعضاء خرسانية مختلفة وطريقة الإصلاح المناسبة لكل مستوى.

أي	طحية أور، د والخرسانة مغطاة بالسواد.	الخرسانة ض المصمتة، كثر ليمة، أنة السطحية.	بير البياض وسواد الدخان.	
الخرسانة المتساقطة.	أ لا تقوية	انت اقط اب د اقط انت ف ١٠% ل ع	أضء ر عربية اقط بسيط للخرسانة السطحية.	
أكن أء الخرساني مع تنظيف الأسطح.	شعير يقطع شعور به في الأسطح روح و دم ود /وردي.			
تعدادها تنظيف الأسطح				

( - ) تصنيف التصدع لعدة أعضاء خرسانية مختلفة وطريقة الإصلاح المناسبة لك .





## الفحوصات المخبرية

- 
- 
- اختبار الامتصاص الطبيعي لحجارة البناء و الخرسانة
- اختبارات حديد التسليح
- ( Pull Out Test )

- :

عندما تتعرض الخرسانة للحريق فإن التصدع الظاهري يكون شديداً وشكل المنشأ يبدو مخيفاً، ولكن الضرر الفعلي قد يكون أقل من التصدع الظاهري، والمقاومة المتبقية قد تكون أكثر مما يعتقد الناظر، وتقدير مدى الضرر الناتج والقدرة المتبقية في المنشأ لا يمكن أن يتم إلا بعمل الاختبارات اللازمة، كما أن تقدير أنسب أسلوب للإصلاح المطلوب يعتمد بدرجة كبيرة على نتائج هذه . ورغم ذلك فإنه كثيراً ما يتخذ قرار بإزالة مبنى خرساني تصدع بالحريق، أو إزالة الأعضاء التي تبدو في حالة سيئة، بواسطة مهندس البلدية أو الحكومة أو المالك أو حتى الاستشاري على أساس عاطفي . . . .  
المنشأ المحترق بدون الاستفادة من تقدير الحالة الدقيق الذي يستطيع المتخصصون تقديمه بعد الاختبارات اللازمة، وعادة ما تكون هذه القرارات غير المبنية على اختبارات قرارات متعجلة، وهذه القرارات المتعجلة ينتج عنها تكلفة أكثر وعطلة للعمل داخل المنشأ أطول، ويمكن تقليل التكلفة والإسراع بفتح المبنى للعمل إذا أظهرت التجارب أن المنشأ قابل للإصلاح، وإذا حددت الأماكن التي تتطلب إصلاحاً إنشائياً والتي لا تتطلب إلا إعادة التشطيب.

- :

لسوء الحظ أن هناك العديد من الاختبارات غير المتلفة . . . . لخرسانة التي تعرضت للحريق غير متوفرة في بلادنا مثل، الموجات فوق الصوتية، والصوت والصدى، والأشعة المغناطيسية، والرادار، والإشعاع الضوئي، وغيرها... حيث تعمل هذه الاختبارات على تقدير المقاومة المتبقية وتقدير :-

- - : ويشمل الطرق : السليمة يحدث رنيناً، أما  
على الخرسانة الضعيفة ينتج صوتاً أجوفاً، وقد تم عمل الفحص البصري بشكل كامل مرفق بـ .  
التوضيحية اللا دمة من هذا المشروع، بحيث كانت النتائج متباينة من مكان لآخر، وكذلك

- - (Schmidt Hammer):-

يعتبر استخدام جهاز مطرقة شميدت من الطرق الحديثة والمنتشرة في تقدير مقاومة الخرسانة صورة  
( - ) فكرة هذا الاختبار عن طريق . زنبرك مقياس بواسطة دافعة . . . .  
للسطح المختبر، ثم ارتداد هذا الزنبك مرة أخرى، ثم قياس مقدار هذا الارتداد وتصنيفه . . . .  
(R). بحيث توجد علاقة بين رقم الارتداد وقيمة مقاومة الضغط للخرسانة . . . . تحويل  
. . . . (R) . قيمة . . . . (Compressive Strength) Kg/cm<sup>2</sup> . . . .

(Table2). ومن شروط هذا الاختبار أنه يجرى على الأسطح الناعمة والمنتظمة أي الخالية أو التعشيش، ويتم الاختبار على مساحة تقريبية . . . قراءة على الأقل الارتداد بين كل موضع للقراءة والأخرى، بحيث يتم استبعاد القراءات غير المتقاربة والتي يزيد الفرق بينها عن معامل تصحيح للقراءات (Ra) التي لم يتم أخذها بشكل أفقي، موجودة ضمن (Table1).



( - )

### استخدام مطرقة شميدت لتقدير مقاو

تم أخذ العديد من القراءات باستخدام هذه المطر  
كما هو ( - ) -  
( - ) حيث تعبر كل قيمة عن متوسط عدد كبير من القراءات التي تم أخذها من نفس المبنى،

قيمة متوسط الارتداد (R)	قيمة متوسط الارتداد (R+Ra)	قيمة متوسط الارتداد (R)	
			( )
			( )
			( )
			( )
			(
			( )
			( )
-----		-----	بيت الدرج
		-----	الأرضية

( - )

متوسط القراءات لمناطق مختلفة من المبنى بواسطة مطرقة شميدت

بعد عملية تحويل قيم متوسط الارتداد . قوى تحمل ضغط (Compressive Strength) Kg/cm<sup>2</sup>

:

(Table2)

(قيمة متوسط الارتداد) (Kg/cm <sup>2</sup> )	(قيمة متوسط الارتداد) (Kg/cm <sup>2</sup> )	(قيمة متوسط الارتداد) (Kg/cm <sup>2</sup> )	
			( )
			( )
			( )
			( )
			( )
			( )
			( )
-----		-----	بيت الدرج
		-----	

( - )

متوسط القراءات لمناطق مختلفة من المبنى بواسطة مطرقة شميدت بعد التحويل

-(core test)

- -

يعرّف أصح الطرق للحصول على نتائج يمكن الاعتماد عليها عن درجة تصدع الخرسانة التي تعرضت للحريق وعن المقاومة المتبقية فيها. ويتم بأخذ عينات الخرسانة المتصدعة ثم اختبارها لتحديد عمق التصدع ونوعه ودرجته، تم أخذ هذه العينات بقطع اسطوانة  $\pm$  . . . . . اس، ويكون القطع بعمق الخرسانة عن طريق جهاز ثقب، صورة ( - )

أخذ ما يقارب عيّن ( - ) ( - ) .  
( - ) ( - ) / . . . . . ( - ) كما هو



:( - )

جهاز استخراج القلب الخرساني



:( - )

استخراج عينة من جسر عقدة الطابق الأول مبنى ( )



( - ) :

مكان استخراج عينة القلب الخرساني من الأعمدة

كبيرة التي واجهتنا في اخذ العينات واستخراجها بشكل كامل وصحيح بالطول

- ، حيث توضح الصورة رقم ( - ) بعض العينات التي تكسرت عند استخراجها
- عينات ( - ) تم أخذها من أماكن مختلفة من المصنع.



:( - )

بعض العينات التي كسرت أثناء استخراجها من العناصر الإنشائية



:( - )

بعض العينات التي تم إجراء فحص مقاومة إجهاد الضغط عليها

تم كسرها باستخدام جهاز قياس مقاومة  
( - ) ( - ) .

بعد عملية تسوية السطح للعينات المأخوذة  
(Universal Testing Machine)



:( - )

جهاز قياس قوة تحمل الخرسانة للضغط ( UTM )



:( - )

قياس قوة تحمل عينات القلب

وبين الجول ( - ) نتيجة الاختبار والخواص لكل عينة، بحيث تم ترقيم العينات كالتالي:

- عينة رقم ( ) :

										رقم العينة
										مكان استخراج العينة
										( )
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	قطر العينة سم
			.	.	.	.	.	.	.	طول العينة سم
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	النسبة بين طول العينة وقطرها
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	معامل تصحيح القوة
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	مساحة مقطع العينة سم <sup>2</sup>
										KN
										( )
										(Kg/cm <sup>2</sup> )
										* *
										(Kg/cm <sup>2</sup> )

( - )

اختبار الضغط على العينات المختلفة من مصنع الإسفنج

وتبين الصور رقم ( - ) ( - )، عينات الخرسانة التي تم فحصها مع توضيح شكل الكسر الناتج.



:( - )

العينات بعد كسرها باستخدام جهاز قياس مقاومة الضغط



:( - )

انهيار العينة ( )

- الامتصاص الطبيعي للأحجار :

الغرض من هذا الاختبار هو حساب الامتصاص الطبيعي للأحجار، حيث يعطي فكرة غير مباشرة رات الجوية ومقاومته لتحمل الضغط، فبالتالي اختبار الامتصاص هو تعبير عن حجم المسامات الموجودة في الخرسانة أو الحجارة، حيث أن درجة الحرارة تؤدي إلى التمدد بين حبيبات المادة، بحيث يؤدي التمدد إلى توسيع المسامات، فان درجة الامتصاص الخرسانة للحرارة وتضررها، فكلما زاد الامتصاص كلما قلت المقاومة. بحيث يجب أن لا تزيد نسبة الامتصاص الطبيعي لحجارة البناء عن %.

$$\text{النسبة المئوية للمؤية للامتصاص الطبيعي} = \frac{\text{-----}}{\text{-----}}$$

- - الامتصاص الطبيعي :

عينات من الحجر الذي تعرض للحريق بالإضافة عي  
يتعرض للحريق من ( - ) يث تم غمر العينات بالماء لمدة يوم  
كامل للحصول على الوزن الرطب، ثم وضعت في فرن تجفيف ليوم  
وكانت النتائج كما هو واضح في الجدول ( - ) ( - ).

رقم العينات المحروقة	(gm)	(gm)	الامتصاص الطبيعي %
1	.	.	.
2	.	.	.
3	.	.	.
4	.	.	.
5	.	.	.

( - )

الوزن الرطب والجاف لاختبار الامتصاص الطبيعي للأحجار

الامتصاص الطبيعي %	(gm)	(gm)	رقم العينات غير
.	.	.	1
.	.	.	2
.	.	.	3
.	.	.	4

( - )

الوزن الرطب والجاف لاختبار الامتصاص الطبيعي للأحجار



:( - )

قطع الحجارة التي تم فحصها

- - الامتصاص الطبيعي للخرسانة :

" " عينات من الخرسانة التي تعرضت للحريق بالإضافة إلى " " عينات أخرى من التي لم تتعرض للحريق من أماكن مختلفة من المصنع، بحيث تم غمر العينات بالماء لمدة يوم كامل للحصول على الوزن الرطب، ثم وضعت في فرن تجفيف ليوم آخر للحصول على الوزن الجاف، وكانت النتائج كما هو واضح في ( - ) .

الامتصاص الطبيعي %	(gm)	(gm)	رقم العينات المحروقة وموقعها
.	.	.	-1
.	.	.	-2
.	.	.	-3
.	.	.	-4
.	.	.	-5
.	.	.	-6
الامتصاص الطبيعي %	(gm)	(gm)	رقم العينات غير المحروقة وموقعها
.	.	.	-1
.	.	.	-2
.	.	.	-3
.	.	.	-4

( - )

الوزن الرطب والجاف لاختبار الامتصاص الطبيعي

المحروقة وغير المحروقة

## - ات حديد التسليح:

عندما تزيد درجة الحرارة عن درجة مئوية (للحديد المدلف . . ) درجة مئوية (للحديد) فان الحديد يفقد مقاومته بسرعة، وتجري تجارب على حديد التسليح الذي تعرض للحريق للتأكد من المقاومة المتبقية فيه تمهيدا لحساب مقاومة القطاع وزيادة حديد التسليح من أجل تحسين وزيادة مقاومة الخرسانة ضروريا.

- - :

- حيث تم أخذ العديد من عينات الحديد بأقطار مختلفة ومن أماكن مختلفة تعرضت للحريق ( وصل إليها الحريق.
- ( اختبار الشد المحوري على عينات الحديد المأخوذة باستخدام جهاز . . ) -
- ( - ) ( يوضح الجدول ( - ) أقطار عينات الحديد ونتائج الفحوصات التي تم التوصل إليها كما ويبي ( - ) متطلبات المواصفات الفلسطينية لحديد التسليح.



( - ) :

جهاز اختبار حديد التسليح

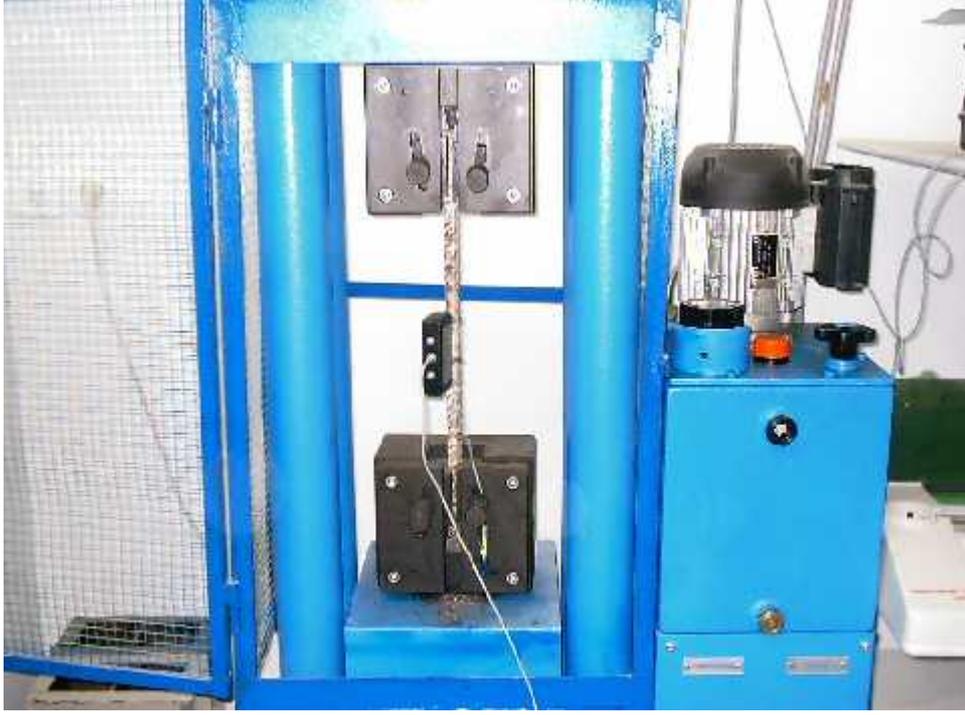
					رقم العينة. specimen No.
					القطر الاسمي للعينة (mm)
.	.	.	.	.	القطر المكافئ للعينة (mm)
.	.	.	.	.	(Kg/m)
.	.	.	.	.	(KN)
.	.	.	.	.	القطر بعد عملية الشد (mm)
.	.	.	.	.	%
.	.	.	.	.	إجهاد الخضوع (N/mm <sup>2</sup> )
.	.	.	.	.	إجهاد الشد الأعظم (N/mm <sup>2</sup> )

( - ) نتائج فحوصات عينات حديد التسليح

18 ¢	12 ¢	10 ¢	8¢	البيانات
2.00	0.888	0.617	0.395	Kg/m
500 – 400	500 – 400	500 - 400	500 - 400	إجهاد الخضوع Mpa
500 min	500 min	500 min	500 min	إجهاد الشد Mpa
12 min	12 min	12 min	12 min	%

( - ) متطلبات المواصفات الفلسطينية لحديد التسليح

### Palestinians Specification Requirements



( - ) :

### اختبار حديد التسليح باستخدام جهاز الشد للحديد

- بياني لكل عينة من عينات الحديد التي تم فحصها، تبين العلاقة بين قوة تحمل الشد لقضيب الحديد ومقدار الاستطالة الحاصلة له، حيث نستطيع إيجاد مقدار نقطة (Yield Point) إجهاد الخضوع لكل عينة، وبالتالي مقارنتها بالقيمة المطلوبة حسب الم الفلسطينية.

### ( Pull Out Test ) :

- قد يؤدي الفارق في تمدد الخرسانة والصلب وانكماشها أثناء التسخين والتبريد إلى ضعف قوة التماسك بين الأسياخ والخرسانة المحيطة، ويستحسن إجراء اختبار تماسك لتحديد الفاقد في مقاومة التماسك بعد الحريق ويجري هذا الاختبار إما على جزء من عضو خرساني ستم إزالته، فيقطع جزء منه بالآلات الكهربائية ( ) ثم يجري عليه اختبار التماسك، أو يجري الاختبار على عينة اختبار التماسك القياسية بعد تعريضها لدرجة حرارة مكافئة للحريق، وهذا ما تم عمله خلال هذا المشر . ونتيجة لعدم رغبة صاحب المصنع ( . . ) بأن نقوم بأخذ جزء من الخرسانة بار التماسك له، تم العمل على عمل ( ) عينات على شكل مكعب ( . \* . \* . ) .

قضييب حديد لبيقى نصفه ( ) . .  
 - عملية السحب له، صورة رقم ( - )، وقد تم تحضير العينات باستخدام نسبة : :  
 ( ) . . اختبار التماسك لها، بحيث تم حرقها داخل فرن خاص على درجات حرارة مختلف وهي: ( ) ( - ) يتم حرقها.  
 تم الاختبار باستخدام جهاز الشد لفحص حديد التسليح بعد عملية تصميم قطعة من الحديد والخشب وتثبيتها على الجهاز لعمل الاختبار صورة رقم ( - ) ( - ).  
 ( ) عينات مكعبة ( \* \* ) من نفس الخلطة، تم كسر اثنين منهما بعد مدة ن المعالجة، واثنين آخرين بعد مدة أسبوع من المعالجة ومن ثم الحرق على .  
 فكانت النتائج كما هو واضح في الجدول ( - ) ( - ).

إجهاد أسابيع (Kg/cm <sup>2</sup> )	أربعة أسابيع (KN)	(KN)	( )	رقم العينة
.	.		.....	
.	.		.....	
.	.			
.	.			

( - )  
**نتائج اختبار تحميل العينات باستخدام جهاز (UTM)**

إجهاد (Kg/cm <sup>2</sup> )	(KN)	( )	رقم العينة
.	.		
.	.		
.	.		
.	.		
.	.		
.	.		
.	.		
.	.		

( - )  
**( Pull Out ) لعينات باستخدام جهاز (UTM)**

:

- \*- القضيب = . ، حيث تم استخدام قضيب قطر .
- \*- لمعرفة حمل الكسر من عمر أسبوع إلى عمر أربعة أسابيع، تضرب القيمة ( . ) .
- \*- تم تحويل القيمة من (KN) . (Kg/cm<sup>2</sup>) وذلك بإيجاد مساحة تماسك قضيب الحديد مع الخرسانة حيث: مساحة التماسك بين الحديد والخرسانة = ( \* . \* نصف قطر القضيب \* . )

$$. . = ( * . * . * ) =$$



:( - )

العينات التي تم إجراء اختبار التماسك عليها



:( - )

العينات التي تم إجراء اختبار السحب عليها بع



:( - )

الجهاز الذي تم استخدامه لإجراء اختبار السحب

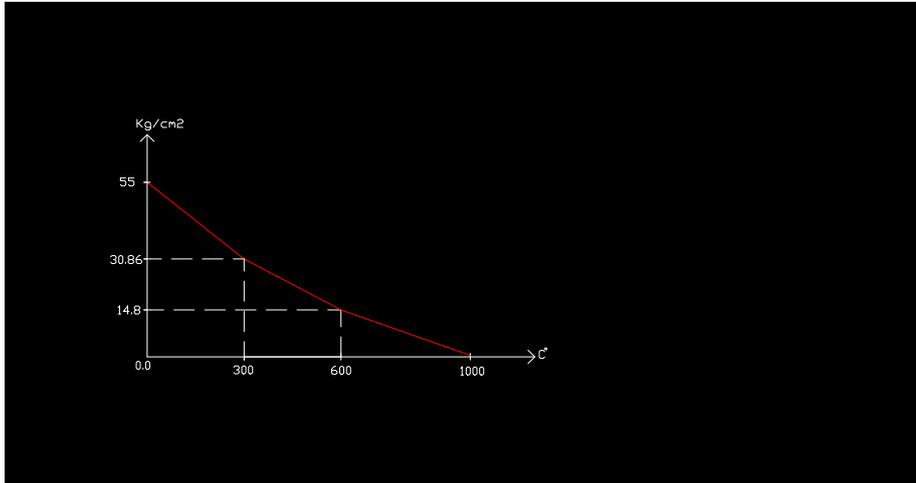


( - ) :

العينات بعد إجراء اختبار السحب عليها ( بعد سحب الحديد من العينة )

- تم عمل علاقة بين درجة الحرارة ( ) . . . بين الخرسانة وحديد التسليح (Kg/cm<sup>2</sup>) للعينات التي تم إجراء الفحص لها، كما في الشكل ( - ) .

Kg/cm<sup>2</sup>



( - )

العلاقة بين درجة الحرارة ومقدار التماسك بين الخرسانة وحديد التسليح

( تحليل النتائج المخبرية ومناقشتها )

-  
- تقييم العناصر الإنشائية بعد الحريق

- 
- 
- 
-

- :

خلال هذا المشروع المخبرية،- سانة، حديد التسليح- لتقييم  
الوضع الإنشائي لأي مبنى تعرض للحريق حيث تم إجراء الفحوصات التالية لتقييم حالة المصنع ( . . )  
من الناحية الإنشائية.

- : ( Visual Inspection ) .

- ثانياً : ( Schmidt, Hammer ) .

- : ( Core Test ) .

- : اختبار الامتصاص الطبيعي ( Absorption Test ) .

- : اختبار الشد لحديد التسليح ( Tensile Test ) .

- : ( Pull Out Test ) لحديد التسليح من الخرسانة المسلحة.

إجراء جميع ا رة لدينا ( )

من هذا المشروع.

فمن خلال الفحص البصري تبين أن المبنى لدرجات حرارة عالية بسبب الحريق بجميع أجزائه عدا  
( ) ، حيث  
لحديد التسليح السفلي في الجسور والعصب وأدى إلى تصدع سد .

المحيط بحديد التسليح السفلي في الجسور والعصب بحيث . . . لحديد

لدرجات حرارة عالية حديد التسليح وانعدام المقاومة لقوى الشد كما هو الحال

في الحديد السفلي في الجسور وقوى القص كما هو الحال في الكانات.

- تقييم العناصر الإنشائية بعد الحريق:

على نتائج الفحوصات المخبرية والموضحة بشكل مفصل ضمن الفصل الخامس فقد تم تقييم العناصر

الإنشائية للمصنع على النحو التالي:

- :

أساسات المبنى لم تتأثر بالحريق حيث أنه يمكن استخدامها لتحميل العناصر القائمة أو عناصر إنشائية جديدة،  
الأساسات كانت محمية بمدة أرضية سمكها سم وتأثير الحريق يكون عادة من الأسفل إلى الأعلى وليس من

فأساسات المبنى ليست بحاجة إلى ترميم وكذلك المدة الأرضية الموجودة حيث أعطت نتيجة الفحص لمقدار تحمل إجهاد الضغط لخرسانة المدة الأرضية باستخدام المطرقة المرتدة ما يقارب  $2 / ( - )$  وهي نتيجة مقبو ( ) .

: -

الحديد  
لحديد التسليح أدى  
، بحيث بينت نتيجة الفحص لخرسانة الأعمدة باستخدام القلب الخرساني متوسط تحمل إجهاد  $2 / -$  .  
( - ) وهي نتيجة غير مقبولة (غير مطابقة للمواصفات)، بحيث لا يقل مقدار تحمل خرسانة الأعمدة للإجهاد في العادة عن  $2 /$  فإن إمكانية ترميم الأعمدة واردة عن طريق عمل جاكيت مسلح سمكه ، فيتم بذلك تعويض كمية الفقد الحاصل في قوة تحمل الإجهاد لخرسانة وحديد التسليح.

: -

السفلي الواقي لحديد التسليح السفلي، م  
كبير عند ارتفاع درجة حرارة حديد التسليح بحيث أن حديد التسليح غير قادر على تحمل قوى  
فحديد التسليح في الجسور والعصب في النطاق السفلي من العقدة تعرض لدرجات حرارة عالية وتشويه كبير  
ونتيجة الفحوصات المخبرية لحديد التسليح ( ) اعه ومقارنتها بما  
هو مطلوب من المواصفات الفلسطينية (كما هو واضح ضمن الفصل الخامس من هذا ( - )  
( - )، بحيث أنه ضمن متطلبات المواصفات الفلسطينية لحديد التسليح يجب أن لا يقل إجهاد الخضوع عن  
 $N/mm^2$ ، حيث بينت نتائج فحوصات عينات التسليح جدول ( - )، قيمة إجهاد خضوع أقل مما هو مطلوب،  
وبالتالي فإن حديد التسليح أصبح غير مطابق للمواصفات و الاستخدام، فهذا الحديد غير قادر على تح  
نتيجة الفحوصات المخبرية لخرسانة  
(، بيند ) جهاد الضغط  $2 /$  . ( - )، وهي  
نتيجة غير مطابقة للمواصفات، فالجسور والعقدات تعرضت إلى تشويه عمودي بحيث أنه من الصعب إعادة وضع  
الخرسانة وحديد التسليح الوضع الذي كان قائماً قبل نشوب الحريق.

: -

درجات الحرارة العالية التي تعرض لها المبنى أدت إلى تصدع الجدران حيث أنه نجت تشققات أفقية وعمودية  
ذات عمق كبير . الواجهة الحجرية انفصلت عن المبنى ال  
بحيث بينت نتيجة

الفحوصات التي أجريت على الحجر المستخدم في البناء قبل وبعد الحريق كان معامل الامتصاص الطبيعي للحجارة  
قبل الحريق من - . % ( - ) ( - ) أما بعد الحريق فارتفعت لتصل من . -  
%، وفي كلتا الحالتين فإن الامتصاص الطبيعي لحجارة البناء لا يجب أن يزيد عن %، فبالتالي يعتبر الحجر  
غير مطابق للمواصفات ولا يصلح للاستخدام مرة أخرى .  
ونتيجة الفحوصات التي أجريت على خرسانة الجدران والتي أعطت متوسط تحمل إجهاد  
بشكل عام عناصر إنشائية غير حاملة ولكن / 2 ( - ) وهي نتية  
التشويه الناتج يجب أن يرمم، وترميم الجدران يجب أن يتم بعد إزالة الواجهة الحجرية.

كذلك تم إجراء اختبار سحب حديد التسليح من عينات خرسانية ( - )، بعد تعريض العينات الخرسانية  
المسلحة لدرجات حرارة عالية وصلت إلى درجة مئوية، وقد بينت نتائج هذا الاختبار أن التماسك بين  
الخرسانة وحديد التسليح يتناقص بشكل سريع وكبير ابتداء من درجة حرارة ، وينعدم التماسك تماماً في حدود  
( - ) .

فهذه النتيجة مهمة وتوضح بشكل كبير درجات الحرارة التي وصلت إليها القطاعات المختلفة من المبنى،  
ويتضح ذلك من خلال الانفصال الذي حصل بين الحديد والخرسانة، ومن هنا يمكن القول بأن درجات الحرارة في  
بعض أنحاء المبنى الذي تعرض للحريق فاقت .

## التكلفة التقديرية لأعمال الهدم والترميم

- 
- تكلفة أعمال الهدم
- 
- 
- 
- تكلفة أعمال الترميم
- تكلفة أعمال التمديدات الكهربائية
- تكلفة أعمال التمديدات الصحية
- أعمال الحديد والشبابيك
- تكلفة أعمال كحلة الجدران الحجرية
- التكلفة الإجمالية

- :

يتضمن هذا الفصل التكلفة الإجمالية التقديرية لإعادة بناء وترميم مبنى مصنع الجمل للإسفننج، وكذلك بعض التوصيات بشأن بعض الأجزاء من المبنى التي يمكن ترميمها، وتعتمد التكلفة الإجمالية على نتائج ما تم التوصل إليه واعتماده من إعادة بناء بعض أجزاء المصنع أو هدمها اعتمادا على نتائج الفحوصات المخبرية الموضحة في الفصل الرابع من هذا البحث. بالإضافة لتقييم إمكانية ترميم العناصر الإنشائية من حيث، الجدران، الأساسات، الأعمدة، الجسور والعصب.

#### - تكلفة أعمال الهدم:

تقدر تكلفة أعمال الهدم ب ٢٠ شيفل لكل متر مكعب، كما تقدر كمية الهدم في هذا المبنى ب ١٣٦٠ متر مكعب وذلك اعتمادا على الكميات المدرجة في الجدول التالي (٧-١):

كمية الهدم ( )	
٨٩٠	عقدات
٤٥٠	جدران وأعمدة
٢٠	بيوت الدرج

( - )

#### العناصر الإنشائية المطلوب هدمها بالمتر المكعب

وتقدر تكاليف الهدم اعتمادا على هذه الكمية ب \* = شيفل.

- :

تقدر أعمال إزالة الردم خارج الموقع ب ١٥ شيقل لكل متر مكعب أيضا، واعتمادا على كمية الهدم البالغة ١٣٦٠ متر مكعب فإن التكلفة الإجمالية لهذا البند،

$$\text{شيقل} = *$$

- :

تقدر مساحة المبنى الجديد المراد إنشاؤه ب ٢٢٠٠ متر مربع، وتقدر تكلفة البناء لكل متر مربع ب ٤٠٠ شيقل بحيث يتم استخدام الأساسات القائمة في البناء لأنها لم تتأثر بالحريق، بحيث تكون تكلفة البناء الإجمالية،

$$\text{شيقل} = *$$

- أعمال الترميم:

تتضمن أعمال الترميم المنوي تنفيذها ٢٦٠ متر مربع في الجزء الواقع أسفل المنجرة، وهو الجزء الذي كان أقل ضررا بسبب الحريق عن غيره، بحيث تشمل أعمال الترميم الأعمدة والجدران واستبدال السقف القديم بآخر جديد بعد هدمه وتقدر كلفة هذا البند ب ٤٥٠ شيقل لكل متر مربع، فتكون التكلفة الكلية لأعمال الترميم،

$$\text{شيقل} = *$$

- أعمال التمديدات الكهربائية:

تتم أعمال التمديدات الكهربائية بإشراف مهندس مختص بحيث تشمل هذه الأعمال تركيب لوحات التوزيع والتحكم، وكذلك تركيب معدات الإنارة والتوزيع في كامل المصنع بحيث تقدر هذه الأعمال بمبلغ إجمالي مقطوع وقدره،

شيقل.

- أعمال التمديدات الصحية:

تقدر هذه الأعمال بمبلغ إجمالي وقدره شيقل.

- أعمال الحديد للأبواب والشبابيك:

وتشمل هذه الأعمال ثلاثة بنود مدرجة في الجدول التالي (٧-٢):

التكلفة بالشيقل	
٣٥٠٠	١- حماية الشبابيك
٩٠٠٠	٢- فاصونات الشبابيك
١١٢٠٠	٣- الأبواب
٤٠٠٠	٤- أعمال دهان البنود السابقة

( - )

تكلفة أعمال الحديد للأبواب و الشبابيك التقديرية بالشيقل

- أعمال كحلة الجدران الحجرية:

تقدر أعمال الكحلة للحجر ب ١٠ شيقل للمتر المربع شاملة الأجرة و المواد، كما وتقدر مساحة الجدران المراد تكحيلها ب ٢٠٤٠متر مربع، وبهذا تكون الكلفة الإجمالية لهذا البند،

\* = شيقل.

- التكلفة الإجمالية:

تقدر التكلفة الإجمالية لجميع البنود السابقة كما في الجدول التالي:

التكلفة بالشيقل	
٢٧٢٠٠	١- أعمال الهدم
٢٠٤٠٠	٢- أعمال الإزالة
٨٨٠٠٠٠	٣- إعادة البناء
١١٧٠٠٠	٤- أعمال الترميم
٤٦٠٠٠	٥- أعمال التمديدات الكهربائية
١٥٠٠٠	٦- التمديدات الصحية
٢٧٧٠٠	٧- أعمال الحديد
٢٠٤٠٠	٨- أعمال الكحلة

( - )

التكلفة الكلية التقديرية لجميع البنود السابقة بالشيقل

وتعادل التكلفة الإجمالية ما قيمته دولار أمريكي.

## توصيات

( ) - -

## النتائج والتوصيات:

تم تقسيم النتائج إلى قسمين:

- ١- عدم الحكم على أي منشأ تعرض للحريق إلا بعد عملية أخذ العينات وإجراء الفحوصات اللازمة، وليس بشكل فوري.
- ٢- انخفاض مقدار التماسك بين حديد التسليح والخرسانة بشكل كبير بارتفاع درجة الحرارة، - بعد درجة حرارة ٥٠٠م.
- ٣- ارتفاع معدل الامتصاص الطبيعي لحجارة البناء، والخرسانة بشكل كبير بعد عملية الاحتراق.
- ٤- انخفاض إجهاد الخضوع لحديد التسليح بعد تعرضه للحريق.
- ٥- تقدير درجة الحرارة التي وصل إليها حريق في مكان معين من خلال المواد الموجودة داخله.
- ٦- يجب العمل على الوقاية من أخطار الحريق خلال مرحلة التخطيط.
- ٧- لا ينصح بإطفاء الحريق باستخدام الماء، بحيث أن التبريد المفاجيء للخرسانة يمكن أن يعمل على تفتتها، لذلك ينصح باستخدام مواد أخرى لإطفاء الحرائق في المنشآت الخرسانية كالرغوة أو الغازات.

- ( ) :-

- ١- ترميم الجسور والعقود التي تعرضت لدرجات حرارة عالية عبارة عن عملية مكلفة وينصح بالهدم وإعادة البناء. اعتماداً على ما تقدم من تقييم للأضرار فإننا ننصح بهدم وإعادة بناء أجزاء المبنى ( أ و ب).
- ٢ - الطابق الأول من مبنى (ج) لم يتعرض لدرجات حرارة عالية والأضرار الإنشائية محدودة بحيث أن الجسور والعصب ليست بحاجة إلى ترميم لأنها حافظت على غطائها الخرساني السفلي ودرجات الحرارة في هذا الجزء من المبنى كانت منخفضة بسبب الجدار الفاصل ما بين المبنى (ج و ب) وسرعة إطفاء الحريق. لهذا ننصح بإعادة ترميم مبنى ج على النحو التالي:

- ✓ ترميم الأعمدة في الطابق الأرضي حيث يتم عمل جاكيت سمكه ١٥سم.
- ✓ هدم عقدة الطابق الأرضي مع الجسور.
- ✓ إعادة بناء عقدة الطابق الأرضي أو أرضية المنجرة مع الأخذ بعين الاعتبار أن الجسور سوف تركز على جاكيت الأعمدة.

✓ ينصح باستخدام الجسور الفولاذية ( I- Section ) أسفل العقدات وذلك لتعويض النقص في إجهاد الخضوع لحديد التسليح في المبنى ولتقوية عقدات المبنى من جديد.

٣- إتباع وسائل الوقاية من الحريق في مرحلة التخطيط والتي تتمثل بتقليل المساحة في كلا الاتجاهين من أجل احتواء الحريق، مع ضرورة توفير منافذ وصول للمطافيء إلى مكان الحريق .

٤- تصميم المبنى بنظام التجزئة أي تجزئته إلى أجزاء يمكن حصر الحريق فيها ( أبواب مقاومة للحريق، جدران خرسانية بسماكة ٣٠ سم مع إضافة مواد للخرسانة عازلة ومقاومة للحرارة).

٥- ضرورة وجود نظام إطفاء أوتوماتيكي يعمل في حالة نشوب حريق.

٦- توفير مسالك ومنافذ للهروب بحيث تكون كافية وواضحة ( يسهل الوصول إليها محمية من الحريق والدخان).

٧- تصميم وتركيب مصادر الطاقة ( الكهرباء والغاز )، في أماكن بعيدة عن المواد القابلة للاشتعال.

الملاحق

## تعريفات

Ñ التقشير:

هو عبارة عن انفصال تدريجي غير عنيف للطبقات السطحية يحدث في

Ñ معامل التوصيل :

عبارة عن قدرة المادة على توصيل الحرارة من خلالها خلال فترة زمنية

Ñ :

هي محصلة لكافة القوى العمودية المؤثرة على العتبة في مقطع معين والتي تحاول قطع العتبة، بحيث تولد هذه القوى إجهادات أفقية و عمودية.

Ñ الحديد المدلفن على :

وهو الحديد الذي يتم سحبه وتصنيفه بدون استخدام الحرارة، بحيث يعطي قوة تحمل إجهاد أكبر من الحديد المدلفن على الساخن.

Ñ الحديد المدلفن على الساخن:

وهو الحديد الذي يستخدم عادة في معظم المباني العادية بحيث يتم سحبه وتصنيعه باستخدام الحرارة.

Ñ :

هي عبارة عن التشققات العشوائية التي تحدث على سطح الخرسانة وخاصة عند تعرضها لدرجات حرارة عالية ( . . ) وذلك نتيجة اختلاف معامل التمدد الحراري بين الخرسانة وحديد التسليح.