

الفصل الرابع

الحالات الدراسية

1.4 تمهيد

تعد مباني دائرة السير من المباني المهمة في كل مدينة، فهي التي تصدق على المركبات وتحكم على مدى صلاحية سيرها على الطريق، وان المهمة الأساسية للمبنى هي اصدار الرخص والتصديق عليها، وكل ما يتعلق بالكرجات والسيارات، والسير، وكذلك فان مركز فحص السيارات جزء من دائرة السير، فانه لا بد قبل اصدار رخص السيارات لا بد من فحص المركبات في مركز فحص السيارات للتأكد من صلاحية الأجزاء المكونة لها وإمكانية سيرها على الطريق.

كذلك فان فحص السيارات ضروري لفحص واستكشاف الخطأ في السيارات وبالتالي زيادة الأمان على الطرقات وضمان صلاحية الأجزاء المكونة للمركبة.

2.4 مركز تيمبي للنقل والمواصلات

1.2.4 وصف المشروع

يقع مركز تيمبي للنقل والمواصلات في مدينة تيمبي في ولاية اريزونا، في الولايات المتحدة الأمريكية، تم انشاء هذا المبنى عام 2008م، من قبل شركة Arvhitekton group، بلغت تكلفته الاقتصادية 18.5 مليون دولار، يتميز موقع المبنى بوجوده في منطقة صحراوية، وتصميمه حائز على افضل تصميم في مقاطعة اريزونا، وذلك لبراعة تعامله مع البيئة وتفعيل النشاط الاجتماعي والخدمات للمبنى، يشمل المبنى بالإضافة الى مكاتب الترخيص وخدمات المواصلات المختلفة، وكافتيريا للطعام ويشمل محطة دراجات هوائية ومركز اجتماعات يتم مناقشة أمور النقل فيه، وتوعية المجتمع للسلامة العامة وطريقة استخدام الطريق بأمان حيث عمل المصمم ميشيل بيكر على تحقيق أهداف الاستدامة الاقتصادية والبيئية والاجتماعية من خلال التصميم.



الشكل (2.4): موقع تيمب في ولاية اريزونا

المصدر : (Google Earth)

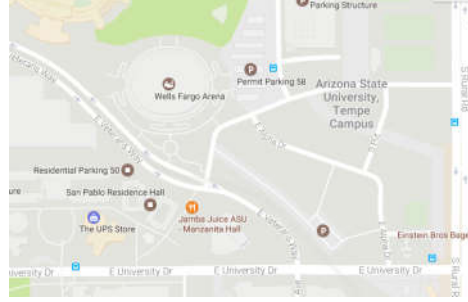


الشكل (1.4): موقع ولاية اريزونا في الولايات المتحدة.

المصدر : (Google Earth)



الشكل (4.4): موقع المشروع
المصدر : (archdaily.com)



الشكل (3.4): موقع المشروع
المصدر : (Google Earth)



الشكل (5.4): واجهة المبنى من الشارع.
المصدر : (archdaily.com)

2.2.4 تحليل المشروع:

1- الوصول والمداخل



الشكل (6.4): الموقع العام لمركز تيمبي.

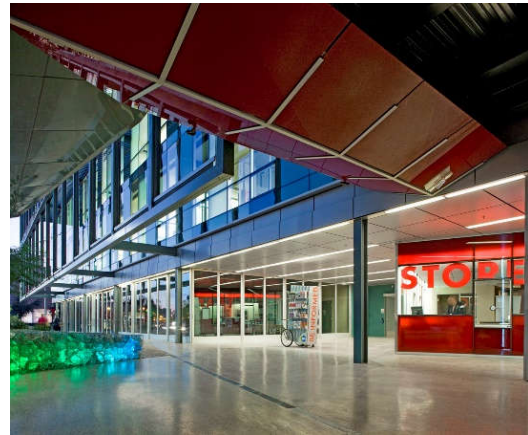
المصدر : (archdaily.com)

تم الاعتماد على الواجهات الكبيرة الزجاجية، مع تراجع الى الداخل قليلا من اجل الحماية من عوامل المطر والرياح، بالإضافة الى توفير مدخل خاص للدراجات الهوائية، وقد تم استخدام العناصر الضوئية الملونة في المداخل لجذب انتباه المستخدم بالإضافة الى العناصر الخضراء، ولا توجد مخارج من الجهة المقابلة للمبنى.



الشكل (8.4): اضاءة المبنى ليلا.

المصدر : (archdaily.com)



الشكل (7.4): موقف الدراجات الهوائية.

المصدر : (archdaily.com)

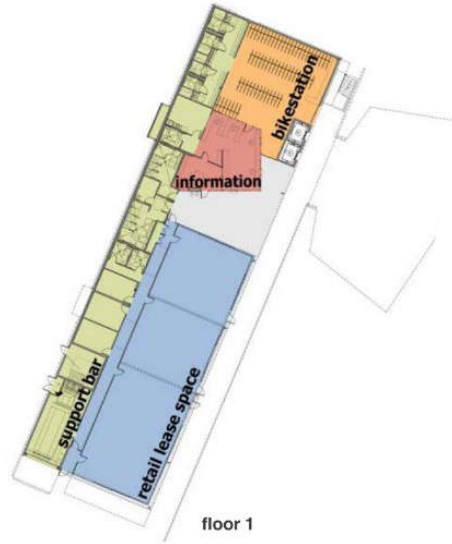
2-تشكيل المبنى والكتلة

جاء المبنى بكتل متميزة اعتمد على مراعاة راحة المستخدم واحترام عوامل البيئة الصحراوية، وتوفير الظلال بأسلوب مميز، من خلال التراجعات والبروزات في المبنى.

3-الفراغات الوظيفية

الطابق الأول

يتكون المبنى من منطقة استعلامات عامة بالإضافة الى محلات لبيع قطع بالإضافة الى جزء داعم من المبنى يتكون من منطقة حركية عمودية ورأسية وتشمل مخرج الى خارج المبنى، ومحطة ركن دراجات هوائية.

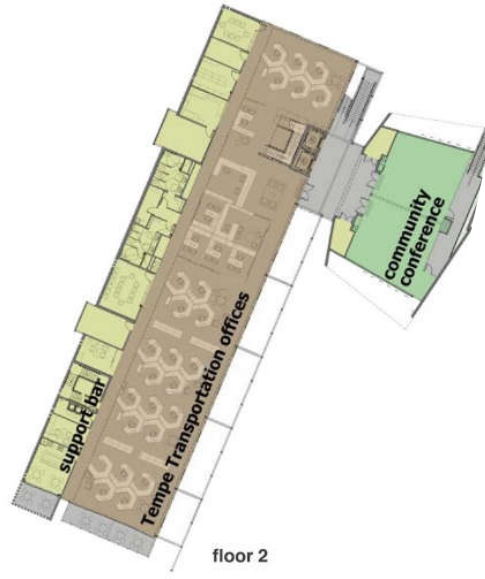


الشكل (9.4): المسقط الاول.

المصدر : (archdaily.com)

الطابق الثاني

يتكون من مكاتب مختلفة والتي تعتمد أسلوب المكاتب المفتوحة والتي يتخصص كل جزء منها بنوع من التراخيص والمعاملات، بالإضافة الى جزء يحتوي على محاور الحركة الرأسية والمرتبطة بالكافتيريا ومكان اجتماع الناس مع الموظفين لتبادل المعلومات واجراء المعاملات اللازمة.

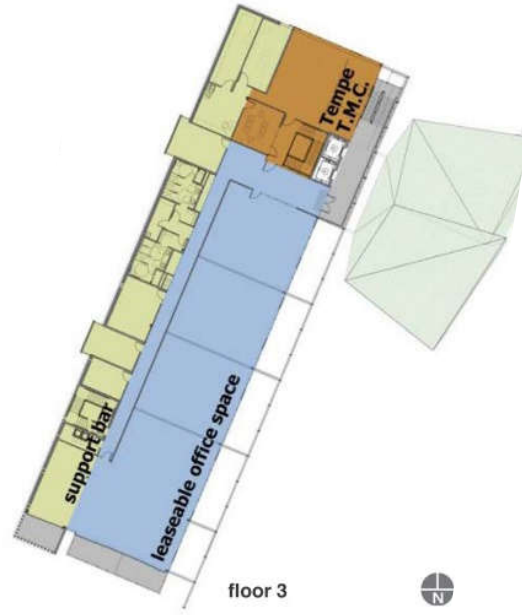


الشكل (10.4): المسقط الثاني.

المصدر : (archdaily.com)

الطابق الثالث

يحتوي على عدد من المكاتب المستأجرة من قطاعات أخرى للنقل لإرشاد المسافرين لكيفيك التنقل داخل المدينة، وجزء لمحاور الحركة الراسية والافقية.



الشكل (11.4): المسقط الثالث.

المصدر : (archdaily.com)

4-الواجهات

اعتمد في الواجهات استخدام الزجاج بالإضافة الى عناصر للتهوية وإضافة كواسر للشمس لقسم المكاتب واستخدمت واجهات مصممة في قاعة خدمة الجمهور.

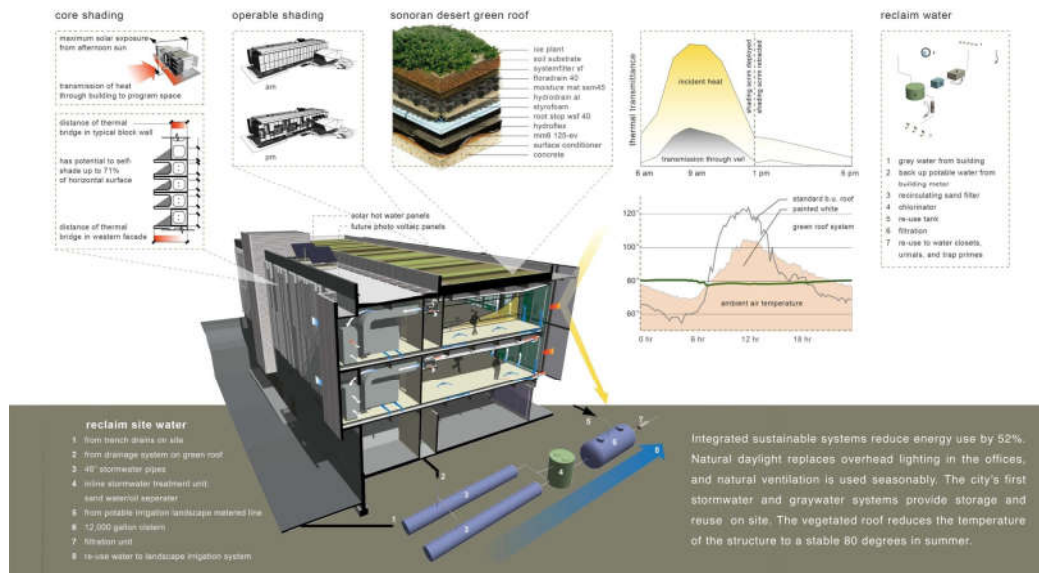


الشكل (12.4): الواجهات الزجاجية.

المصدر : (archdaily.com)

5-العناصر المميزة للمشروع

إضافة إلى سقف غطاء النباتي تدعم الطيور المحلية والنحل والفراشات. تم تخفيض مخلفات البناء بنسبة 74٪، وحفظت الموارد الطبيعية عن طريق استخدام محتوى المواد المحلية، قابلة للتجديد بسرعة والمعاد تدويرها وإعادة التدوير. سجاد والمفروشات وGREENGUARD معتمدة. تم تثبيت أول غرف مزدوجة وعاء القمامة، وضغط المواد القابلة للتدوير على جانب واحد والقمامة من جهة أخرى للحد من الشاحنات الصغيرة متعددة، واستهلاك الوقود وساعة عمل منخفضة أو معدومة الدهانات المركبات العضوية المتطايرة والمواد اللاصقة والمنتجات غير سامة، تحت توزيع الهواء الكلمة، الضوء الطبيعي ووجهات النظر تعزيز صحة الموظفين وإنتاجيتهم. تركيب مضخات الطاقة المياه بكفاءة، والمحركات، مبادل الهواء، لوحة الإطار مبادل الحرارة، وأجهزة الاستشعار، واضواء وعلامات خروج LED حققت على الخصم وكالة الأنباء الجزائرية أكثر من \$ 19,000، بالإضافة إلى تحقيق وفورات سنوية الطاقة التشغيلية. هو مشروع يسعى شهادة LEED البلاتينية.

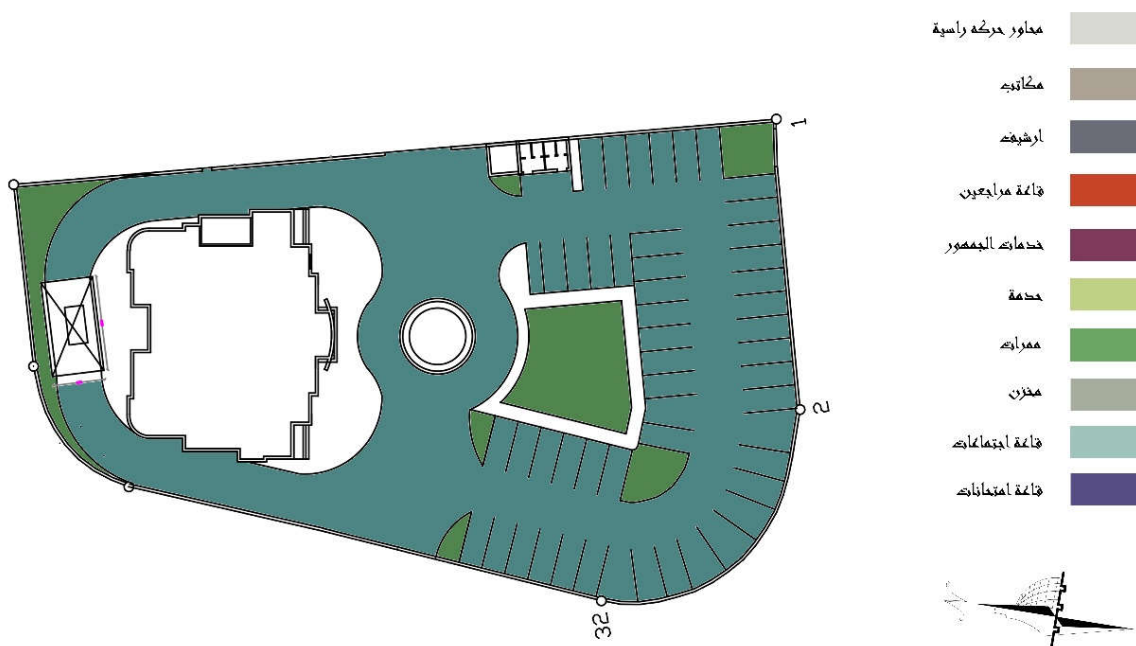


الشكل (13.4): الواجهات الزجاجية.

المصدر: (archdaily.com)

3.4 مديرية النقل والمواصلات في مدينة اريحا

تعتبر مديرية النقل والمواصلات في مدينة اريحا من أحدث المديريات في فلسطين حيث انها قيد الانشاء، وتم تحليل مساقطها الافقية والعلاقات الموجودة داخل المشروع وهي كالآتي:



الشكل (14.4): الموقع العام للمديرية.

المصدر : (بلدية اريحا، بتصرف)

- وجود ساحة كبيره لخدمة سيارات الاختبارات حيث يبلغ مساحة 2 دونم ومساحة البناء 500 متر مربع والمساحات الخضراء 1 دونم.
- تتسع الدائرة الى 45 سيارة
- تحتوي الدائرة على منطقة فحص سيارات
- تحتوي الساحة الخارجية على حمامات لخدمة الجمهور دون الدخول داخل الدائرة



الشكل (15.4): المسقط الأرضي.

المصدر : بلدية اريحا ، بتصريف)

- اتصال مباشر بين الأرشيف وشباك خدمة المراجعين.
- تحتوي الدائرة على مكتب مختص بالخدمة الدولية بسبب وجود اريحا بالقرب من الحدود الأردنية.
- مدخل خاص لخدمة المراجعين في مراقبة المرور وفحص المركبات.

4.4 مديرية النقل والمواصلات في قلقيلية



الشكل (16.4): المسقط الأرضي لمديرية النقل والمواصلات في قلقيلية.

المصدر : (مديرية النقل والمواصلات في قلقيلية ، بتصريف)

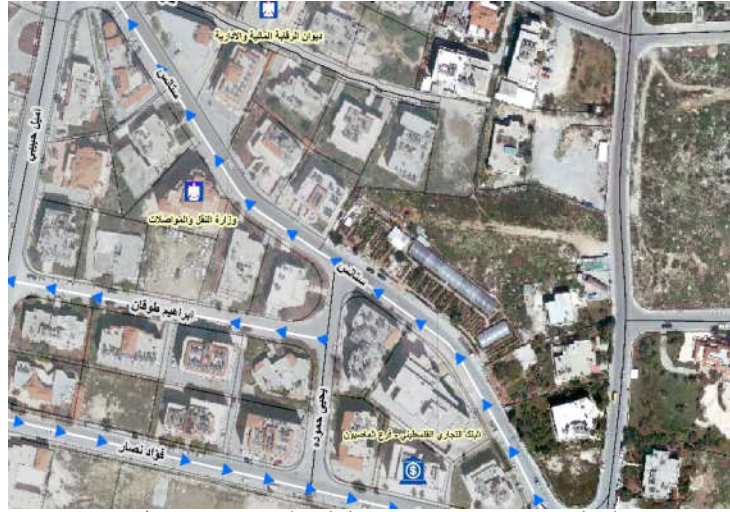
- تمتاز الدائرة بوجود صالتين لتجمع وخدمة المراجعين حيث تم فصل قاعة خدمة المراجعين عن قاعة التجمع للامتحانات
- اتصال مباشر بين الأرشيف ونوافذ خدمات الجمهور

5.4 مديرية النقل والمواصلات في رام الله

يعتبر مديرية النقل والمواصلات في رام الله من أكبر المديريات في فلسطين بالإضافة الي مديرية محافظة نابلس حيث يتكون المبنى من أربعة طوابق

كان مديرية النقل والمواصلات السير فندق وتم تحويله الي دائرة سير، بسبب ذلك يفتقد مبنى الدائرة الى ساحة لتجمع سيارات الاختبار حيث تتجمع السيارات في مكان بعيد نسبيا

وجود مبنى الدينامو ميتر قريب من الدائرة يسهل عمل الاختبارات الفحص واتمام اعمال الأوراق الرسمية والمعاملات



الشكل (17.4): موقع مديرية النقل والمواصلات رام الله .

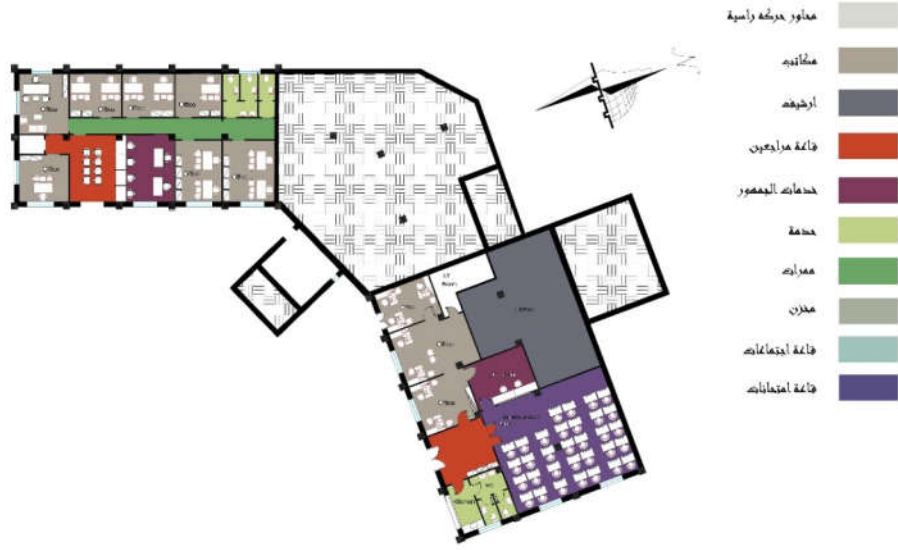
المصدر : (Google Earth ، بتصريف)



الشكل (19.4): فحص السيارات .
المصدر : (الباحث)



الشكل (18.4): قاعة الامتحانات .
المصدر : (الباحث)



الشكل (20.4): المسقط للتسوية-مديرية نقل رام الله .

المصدر : (مديرية النقل والمواصلات في رام الله ، بتصريف)

طابق التسوية:

يحتوي على قاعة امتحانات النظري وصالة تجمع ومنطقة للأرشيف ومجموعة من المكاتب ويتم الوصول الى الطابق من مدخل فرعي، حيث صالة تجمع لخدمة المراجعين في مراقبة المرور وفحص المركبات.



الشكل (21.4): المسقط الأرضي-مديرية نقل رام الله .

المصدر : (مديرية النقل والمواصلات في رام الله ، بتصريف)

يحتوي الطابق الأرضي على صالة تجمع تتسع 86 شخص وتحتوي على 13 عشر نافذة لخدمة الجمهور وثلاثة نوافذ لخدمة البنك مما يعطي خدمة مميزة للمراجعين



الشكل (23.4): قاعة الارشيف .
المصدر : (الباحث)



الشكل (22.4): قاعة الارشيف .
المصدر : (الباحث)



الشكل (25.4): موظف خدمات الجمهور .
المصدر : (الباحث)



الشكل (24.4): قاعة خدمات الجمهور .
المصدر : (الباحث)

كما تمتاز الدائرة بوجود منحدر لخدمة ذوي الاحتياجات الخاصة وجود قاعة منفصلة لخدمة المراجعين للدينوميتر، ولكن هناك مشكلة بعد الأرشيف عن شبك خدمة الجمهور والتي تضعف الأداء الوظيفي في الدائرة.



الشكل (26.4): المسقط الأول-مديرية نقل رام الله .

المصدر : (مديرية النقل والمواصلات في رام الله ، بتصرف)

يحتوي الطابق الأول على مجموعه من المكاتب للموظفين إضافة الى قاعه تجمع للموظفين