

## الفصل الخامس

### برنامج المشروع

## 1-5 تمهيد

يعد مبنى دائرة السير مبنى متكامل من الناحية الوظيفية الخدماتية و التعليمية , التي تتعامل مع مرفقات السير , وبالتالي زيادة الوعي بالسير و أخطاره في حال الاستخدام الخاطئ للطريق , كذلك يحتوي المبنى على مركز لفحص المركبات ومعرض للسيارات تمكن الشخص من فحص مركباته قبل شرائها بالإضافة إلى خدمات الكافيتريا و المسطحات الخضراء .5.2 العناصر الرئيسية لمبنى دائرة السير.( انظر الى الملحق 1).

## 2.5 العناصر الرئيسية للمشروع

يضم المشروع عدة أقسام وهي على النحو الآتي:

1- مبنى دائرة السير:

ومن خلال المخطط التسلسلي الوظيفي التالي يتضح لدينا الأقسام والدوائر التي يشملها المبنى

2- مركز فحص المركبات " الدينوميتير ":

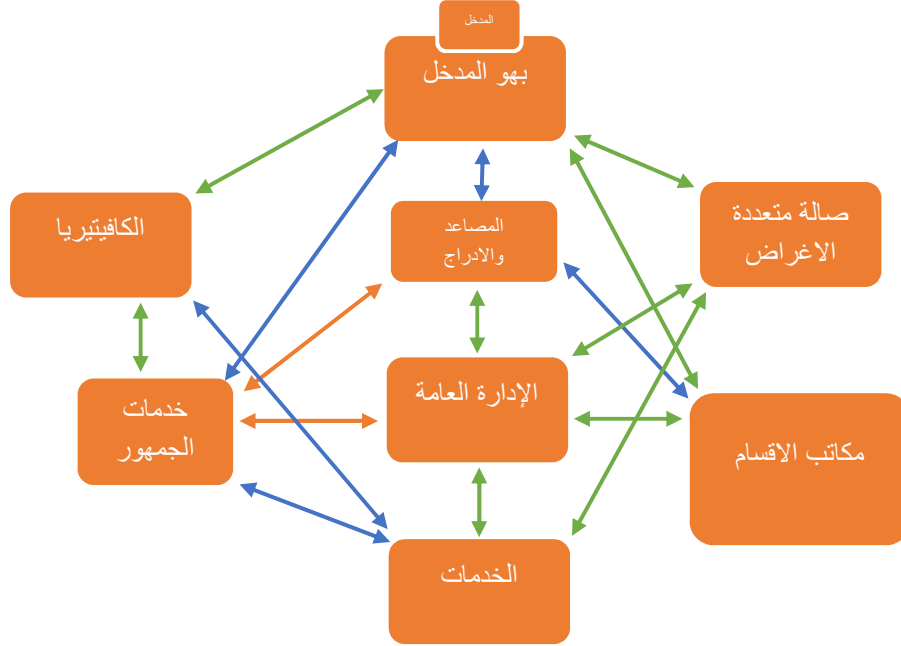
ويضم مبنى متكامل لفحص المركبات المتنوعة، التي تعتمد في تشغيلها على نظام هيدروليكي.

3- كافيتريا:

تخدم كافة المتواجدين في المبنى " موظفين ومراجعين " .

4- خدمات المشروع المختلفة:

وتضم مواقف السيارات بالإضافة إلى الساحات والمناطق الخضراء والأمن والحراسة.



الشكل (1.5): العلاقات بين الفراغات المختلفة في المشروع

المصدر: (الباحث)

#### ❖ مساحات المشروع

أولاً: مبنى دائرة السير

المساحة الكلية	عدد الفراغات	مساحة الفراغ	السعة - شخص	الفراغ
2م200	1	2م200	200	قاعة مراجعين
2م50	1	2م50	-	بنك + كاؤنتر
2م300	2	2م150	-	الأرشيف
2م25	1	2م25	-	مكتب مدير الترخيص
2م10	2	2م10	-	سكرتير

2م40	1	2م20	4	مكتب فاحصي المركبات
2م40	1	2م20	4	مكتب فاحصي السواقين
2م25	1	2م25	-	مكتب مدير عام
2م50	2	2م25	-	مكتب مدير النقل
2م20	1	2م20	-	مكتب الشؤون والإيرادات
2م20	1	2م20	-	مكتب رقابة داخلية
2م50	2	2م25	10	غرفة مدراء المدارس
2م50	2	2م25	-	مكتب مهن مواصلات
2م80	4	2م20	-	مكاتب إضافية
2م40	2	2م20	-	خدمات (مطبخ ومراحيض)
2م20	1	2م20	-	غرفة الشرطة
2م20	1	2م20	-	امن وخدمات
2م20	1	2م10	-	غرفة تحكم ups
2م1140				المجموع الكلي

الجدول (1.5): مساحة الفراغات في مبنى دائرة السير

المصدر: (الباحث)

ثانياً: مركز فحص المركبات

المساحة الكلية	عدد الفراغات	مساحة الفراغ الواحد	السعة - شخص	الفراغ
2م60	1	2م65	65 - 60	قاعة مراجعين
2م25	1	2م25	-	مكتب مدير عام
2م10	1	2م10	-	سكرتير
2م100	1	2م150	-	أرشيف ملفات
2م100	1	2م20	-	مخزن
2م60	3	2م20	-	مكاتب موظفين
2م40	2	2م20	-	خدمات
2م300	6	2م50	6 سيارات	مكان فحص السيارات
2م1000	-	-	موقف لكل 3 سيارات	مواقف سيارات مراجعين
2م1695	-	-	-	المجموع الكلي

الجدول (2.5): مساحة الفراغات في مركز فحص السيارات

المصدر: (الباحث)

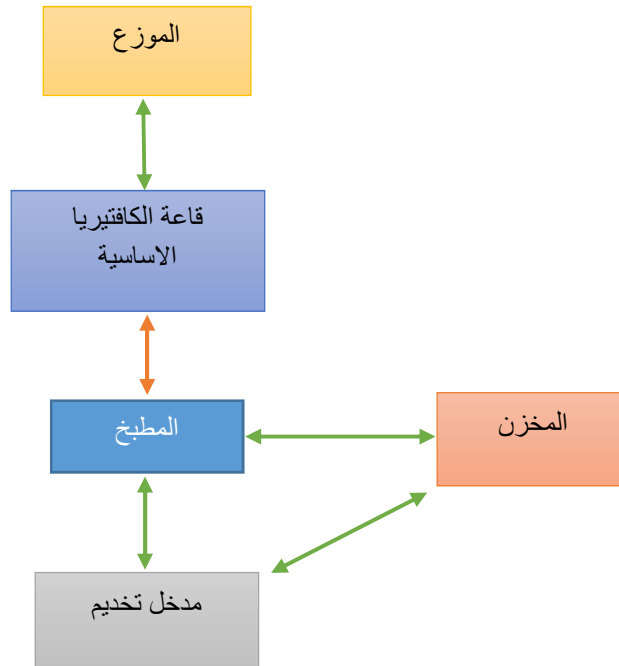
ثالثاً: الكافتيريا

المساحة	السعة	الفراغ
2م250	300 شخص	صالة الطعام

2م10	-	خدمات
2م10	-	مطبخ
2م15	-	مخزن
2م5	-	محاسب
2م290	-	المجموع الكلي

الجدول (3.5): مساحة الفراغات في الكافتيريا

المصدر: (الباحث)



الشكل (2.5): العلاقات بين الفراغات المختلفة في الكافتيريا

المصدر: (الباحث)

#### رابعاً: خدمات المشروع

المساحة	المعيار	الفراغ
2م <sup>2</sup> 1050	10 – 15 %	مساحات خضراء
2م <sup>2</sup> 1500	موقف لكل 3 أشخاص	مواقف سيارات للدائرة
2م <sup>2</sup> 1500	موقف لكل 3 أشخاص	مواقف سيارات لفحص المركبات
2م <sup>2</sup> 1000	-	الشوارع
2م <sup>2</sup> 5050	-	المجموع

الجدول (4.5): مساحة الفراغات لخدمات المشروع

المصدر: (الباحث)

#### 3.5 استنتاج:

يبلغ مجموع المساحات الداخلية للمشروع 8175 م<sup>2</sup>، وتم احتساب بمقدار 30 % حركة لكل عنصر، مركز فحص المركبات، مبنى دائرة السير، ليصبح المجموع الكلي للمساحات 10627 م<sup>2</sup> تقريباً.